

Приложение
к Постановлению администрации
сельского поселения Елшанка
муниципального района
Сергиевский
Самарской области
от «²³» _____ 03 _____ 2023 г. № ¹³ _____

**СХЕМА ВОДОСНАБЖЕНИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЕЛШАНКА
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СЕРГИЕВСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ
НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2023 ГОД)**

2023 г.

ОГЛАВЛЕНИЕ

Оглавление.....	2
Термины и определения принятые в работе.....	3
Глава 1. Цели проведения актуализации.....	9
Глава 2. Схема водоснабжения	13
Раздел 2.1. Техничко-экономическое состояние централизованной системы водоснабжения сельского поселения.....	13
Раздел 2.2. Направления развития централизованных систем водоснабжения	30
Раздел 2.3. Баланс водоснабжения и потребления, горячей, питьевой, технической воды.....	37
Раздел 2.4. Предложения по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованных систем водоснабжения	85
Раздел 2.5. Экологические аспекты мероприятий по строительству объектов централизованных систем водоснабжения	103
Раздел 2.6. Оценка объёмов капитальных вложений в строительство, реконструкцию и модернизацию объектов централизованных систем водоснабжения.....	105
Раздел 2.7. Плановые показатели развития централизованных систем водоснабжения.....	111
Раздел 2.8 Перечень выявленных бесхозных объектов централизованных систем водоснабжения (в случае их выявления) и перечень организаций, уполномоченных на их эксплуатацию.....	113

Приложение №1 – Протоколы лабораторных испытаний питьевой воды

Термины и определения принятые в работе

В настоящей работе применяются понятия, используемые в Федеральном законе от 07 декабря 2011 г. № 416-ФЗ (с изменениями) «О водоснабжении и водоотведении» (далее – Федеральный закон «О водоснабжении и водоотведении»), а также следующие термины и определения:

1) абонент - физическое либо юридическое лицо, заключившее или обязанное заключать договор горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) договор водоотведения, единый договор холодного водоснабжения и водоотведения;

2) водоотведение - прием, транспортировка и очистка сточных вод с использованием централизованной системы водоотведения;

3) водоподготовка - обработка воды, обеспечивающая ее использование в качестве питьевой или технической воды;

4) водоснабжение - водоподготовка, транспортировка и подача питьевой или технической воды абонентам с использованием централизованных или нецентрализованных систем холодного водоснабжения (холодное водоснабжение) или приготовление, транспортировка и подача горячей воды абонентам с использованием централизованных или нецентрализованных систем горячего водоснабжения (горячее водоснабжение);

5) водопроводная сеть - комплекс технологически связанных между собой инженерных сооружений, предназначенных для транспортировки воды, за исключением инженерных сооружений, используемых также в целях теплоснабжения;

6) гарантирующая организация - организация, осуществляющая холодное водоснабжение и (или) водоотведение, определенная решением органа местного самоуправления (за исключением случаев, предусмотренных настоящим Федеральным законом), которая обязана заключать договор холодного водоснабжения, договор водоотведения, единый договор холодного водоснабжения и водоотведения с любым обратившимся к ней лицом, чьи объекты

подключены (технологически присоединены) к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения;

7) горячая вода - вода, приготовленная путем нагрева питьевой или технической воды с использованием тепловой энергии, а при необходимости также путем очистки, химической подготовки и других технологических операций, осуществляемых с водой;

8) инвестиционная программа организации, осуществляющей горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение (далее также - инвестиционная программа), - программа мероприятий по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованной системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения;

9) канализационная сеть - комплекс технологически связанных между собой инженерных сооружений, предназначенных для транспортировки сточных вод;

10) качество и безопасность воды (далее - качество воды) – совокупность показателей, характеризующих физические, химические, бактериологические, органолептические и другие свойства воды, в том числе ее температуру;

11) коммерческий учет воды и сточных вод (далее также – коммерческий учет) - определение количества поданной (полученной) за определенный период воды, принятых (отведенных) сточных вод с помощью средств измерений (далее - приборы учета) или расчетным способом;

11_1) локальное очистное сооружение - сооружение или устройство, обеспечивающие очистку сточных вод абонента до их отведения (сброса) в централизованную систему водоотведения (канализации);

12) нецентрализованная система горячего водоснабжения – сооружения и устройства, в том числе индивидуальные тепловые пункты, с использованием которых приготовление горячей воды осуществляется абонентом самостоятельно;

13) нецентрализованная система холодного водоснабжения - сооружения и устройства, технологически не связанные с централизованной системой

холодного водоснабжения и предназначенные для общего пользования или пользования ограниченного круга лиц;

13_1) нормативы состава сточных вод - устанавливаемые в целях охраны водных объектов от загрязнения показатели концентрации загрязняющих веществ в составе сточных вод абонента, сбрасываемых в централизованную систему водоотведения (канализации);

14) объект централизованной системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения - инженерное сооружение, входящее в состав централизованной системы горячего водоснабжения (в том числе центральные тепловые пункты), холодного водоснабжения и (или) водоотведения, непосредственно используемое для горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения;

15) организация, осуществляющая холодное водоснабжение и (или) водоотведение (организация водопроводно-канализационного хозяйства), - юридическое лицо, осуществляющее эксплуатацию централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем. В целях настоящего Федерального закона к организациям, осуществляющим холодное водоснабжение и (или) водоотведение (организациям водопроводно-канализационного хозяйства), приравниваются индивидуальные предприниматели, осуществляющие эксплуатацию централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем;

16) организация, осуществляющая горячее водоснабжение, - юридическое лицо, осуществляющее эксплуатацию централизованной системы горячего водоснабжения, отдельных объектов такой системы. В целях настоящего Федерального закона к организациям, осуществляющим горячее водоснабжение, приравниваются индивидуальные предприниматели, осуществляющие эксплуатацию централизованных систем горячего водоснабжения, отдельных объектов таких систем;

17) орган регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения (далее - орган регулирования тарифов) - уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов либо в случае передачи соответствующих полномочий законом субъекта Российской Федерации орган местного самоуправления, осуществляющий регулирование тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения;

18) питьевая вода - вода, за исключением бутилированной питьевой воды, предназначенная для питья, приготовления пищи и других хозяйственно-бытовых нужд населения, а также для производства пищевой продукции;

18_1) показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения (далее также - показатели надежности, качества, энергетической эффективности) - показатели, применяемые для контроля за исполнением обязательств концессионера по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, реализацией инвестиционной программы, производственной программы организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, а также в целях регулирования тарифов;

19) предельные индексы изменения тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения (далее - предельные индексы) - индексы максимально и (или) минимально возможного изменения действующих тарифов на питьевую воду и водоотведение, устанавливаемые в среднем по субъектам Российской Федерации на год, если иное не установлено другими федеральными законами или решением Правительства Российской Федерации, и выраженные в процентах. Указанные предельные индексы устанавливаются и применяются до 1 января 2016 года;

20) приготовление горячей воды - нагрев воды, а также при необходимости очистка, химическая подготовка и другие технологические процессы, осуществляемые с водой;

21) производственная программа организации, осуществляющей горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение (далее - производственная программа), - программа текущей (операционной) деятельности такой организации по осуществлению горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, регулируемых видов деятельности в сфере водоснабжения и (или) водоотведения;

22) состав и свойства сточных вод - совокупность показателей, характеризующих физические, химические, бактериологические и другие свойства сточных вод, в том числе концентрацию загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в сточных водах;

23) сточные воды централизованной системы водоотведения (далее - сточные воды) - принимаемые от абонентов в централизованные системы водоотведения воды, а также дождевые, талые, инфильтрационные, поливомочные, дренажные воды, если централизованная система водоотведения предназначена для приема таких вод;

24) техническая вода - вода, подаваемая с использованием централизованной или нецентрализованной системы водоснабжения, не предназначенная для питья, приготовления пищи и других хозяйственно-бытовых нужд населения или для производства пищевой продукции;

25) техническое обследование централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения – оценка технических характеристик объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения;

25_1) транзитная организация - организация, осуществляющая эксплуатацию водопроводных и (или) канализационных сетей и (или) сооружений на них, оказывающая услуги по транспортировке воды и (или) сточных вод и соответствующая утвержденным Правительством Российской Федерации

критериям отнесения собственников или иных законных владельцев водопроводных и (или) канализационных сетей и (или) сооружений на них к транзитным организациям (данное положение применяется к регулированию сходных отношений с участием индивидуальных предпринимателей);

26) транспортировка воды (сточных вод) - перемещение воды (сточных вод), осуществляемое с использованием водопроводных (канализационных) сетей;

27) централизованная система горячего водоснабжения – комплекс технологически связанных между собой инженерных сооружений, предназначенных для горячего водоснабжения путем отбора горячей воды из тепловой сети (далее - открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) или из сетей горячего водоснабжения либо путем нагрева воды без отбора горячей воды из тепловой сети с использованием центрального теплового пункта (далее - закрытая система горячего водоснабжения).

ГЛАВА 1. ЦЕЛИ ПРОВЕДЕНИЯ АКТУАЛИЗАЦИИ

Актуализация (корректировка) схемы водоснабжения необходима для устранения многообразия методов и подходов, применяемых при их разработке, а также приведения их структуры к возможному единообразию в соответствии с постановлением Правительства РФ от 05.09.2013 № 782 (с изменениями) «О схемах водоснабжения и водоотведения».

Актуализация схемы водоснабжения осуществляется при наличии одного из следующих условий:

а) ввод в эксплуатацию построенных, реконструированных и модернизированных объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения;

б) изменение условий водоснабжения (гидрогеологических характеристик потенциальных источников водоснабжения), связанных с изменением природных условий и климата;

в) проведение технического обследования централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения в период действия схемы водоснабжения и водоотведения;

г) реализация мероприятий, предусмотренных планами и инвестиционными программами по снижению сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в поверхностные водные объекты, подземные водные объекты и на водозаборные площади, утвержденных в установленном порядке (в случае наличия таких инвестиционных программ и планов, действующих на момент разработки схем водоснабжения и водоотведения);

д) реализация мероприятий, предусмотренных планами по приведению качества питьевой воды и горячей воды в соответствие с установленными требованиями;

е) изменение объема поставки горячей воды, холодной воды, водоотведения по централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения в связи с реализацией мероприятий по

прекращению функционирования открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) (прекращение горячего водоснабжения с использованием открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) и перевод абонентов, подключенных (технологически присоединенных) к таким системам, на закрытые системы теплоснабжения (горячего водоснабжения);

ж) необходимость внесения в схему водоснабжения и водоотведения сведений об отнесении централизованной системы водоотведения (канализации) к централизованным системам водоотведения поселений или городских округов либо исключения таких сведений из схемы водоснабжения и водоотведения.

Актуализация (корректировка) схемы водоснабжения проводится в целях предотвращения строительства объектов водоснабжения, создание и использование которых не отвечает требованиям Федерального закона №416-ФЗ от 07 декабря 2011 года (с изменениями) «О водоснабжении и водоотведении» или наносит ущерб охраняемым законом правам и интересам граждан, юридических лиц и государства, а также внесения рекомендаций по их доработке в целях унификации и (или) внесения изменений в ранее утвержденные схемы водоснабжения.

Основанием для проведения актуализации схемы водоснабжения сельского поселения Елшанка является договор № 446/22 от 14.12.2022 г., заключенный между ООО «СамараЭСКО» и Администрацией сельского поселения Елшанка муниципального района Сергиевский Самарской области.

Согласно Градостроительному кодексу, основным документом, определяющим территориальное развитие сельского поселения и развитие систем водоснабжения и водоотведения, является его Генеральный план.

В Генеральном плане принят проектный период до 2033 года включительно.

Документы, предоставленные на актуализацию

На актуализацию предоставлены:

- Схема водоснабжения сельского поселения Елшанка муниципального района Сергиевский Самарской области, выполненная в 2013 году, утвержденная Постановлением Главы сельского поселения Елшанка № 37 от 14.11.2013 г.;
- Схема территориального планирования муниципального района Сергиевский Самарской области, утвержденная решением Собрания представителей муниципального района Сергиевский Самарской области №3 от 28.01.2010 г.;
- Программа «Комплексное развитие коммунальной инфраструктуры сельского поселения Елшанка муниципального района Сергиевский на 2017-2026 годы», утвержденная Решением Собрания представителей сельского поселения Елшанка муниципального района Сергиевский Самарской области № 27 от 19.09.2019 г.;
- Программа «Комплексное развитие социальной инфраструктуры сельского поселения Елшанка муниципального района Сергиевский Самарской области на период на 2016-2020 годы и на период до 2040 года», утвержденная Постановлением Администрации сельского поселения Елшанка муниципального района Сергиевский Самарской области № 5 от 17.02.2016 г.;
- Генеральный план сельского поселения Елшанка муниципального района Сергиевский Самарской области, разработанный Государственным унитарным предприятием Самарской области институтом «ТеррНИИГражданпроект» в 2013 г., утверждённый Решением Собрания представителей сельского поселения Елшанка муниципального района Сергиевский Самарской области № 25 от 04.12.2013 г., проект изменений в Генеральный план сельского поселения Елшанка муниципального района Сергиевский Самарской области, выполненный в 2019 г.;

- Решение Собрания представителей сельского поселения Елшанка муниципального района Сергиевский Самарской области «О внесении изменений в Генеральный план сельского поселения Елшанка муниципального района Сергиевский Самарской области» № 38 от 20.12.2019 г.;
- Заключение о результатах публичных слушаний по проекту решения Собрания представителей сельского поселения Елшанка муниципального района Сергиевский Самарской области «О внесении изменений в Генеральный план сельского поселения Елшанка муниципального района Сергиевский Самарской области», проведенных с 30.09.2019 г. по 05.11.2019 г.;
- Постановление Администрации муниципального района Сергиевский Самарской области «Об утверждении перечня объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений в 2022 году» от 18.01.2022 г. № 50.

ГЛАВА 2. СХЕМА ВОДОСНАБЖЕНИЯ

РАЗДЕЛ 2.1. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЫ ВОДОСНАБЖЕНИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

2.1.1 Описание системы и структуры водоснабжения сельского поселения и деление территории на эксплуатационные зоны

Сергиевский район расположен в северо-восточной части Самарской области. На севере район граничит с Челно-Вершинским районом, на северо-востоке с Шенталинским и Исаклинским, юго-востоке с Похвистневским, на юге-Елшанка Черкасским, юго-западе с Красноярским, на западе с Елховским, северо-западе с Кошкинским районами.

Сельское поселение Елшанка расположено в северо-восточной части муниципального района Сергиевский. Расстояние от с. Елшанка до административного центра района с. Сергиевск составляет 35 км.

Сельское поселение Елшанка граничит:

- с сельским поселением Большая Раковка муниципального района Красноярский;
- с сельским поселением Красные дома муниципального района Елховский;
- с сельским поселением Никитинка муниципального района Елховский;
- с сельским поселением Кандабулак муниципального района Сергиевский;
- с сельским поселением Красносельское муниципального района Сергиевский;
- с сельским поселением Сергиевск муниципального района Сергиевский;
- с сельским поселением Светлодольск муниципального района Сергиевский;
- с сельским поселением Черновка муниципального района Сергиевский.

Сельское поселение Елшанка, включает семь населённых пунктов: *село Елшанка, село Большая Чесноковка, деревня Большие Печерки, село Мордовская Селитьба, село Чекалино, посёлок Чемеричный, посёлок Отрада.*

Административным центром поселения является *село Елшанка.*

Существующая численность населения сельского поселения Елшанка по состоянию на 01.01.2023 г. составляет 1343 человека.

Системой водоснабжения называют комплекс сооружений и устройств, обеспечивающий снабжение водой всех потребителей в любое время суток в необходимом количестве и с требуемым качеством.

Структура системы водоснабжения с.п. Елшанка состоит из следующих основных элементов:

- водозаборных сооружений, т.е. насосных станций, подающих воду;
- водоочистной станции обезжелезивания;
- водонапорных башен,
- водоводов и сети трубопроводов, предназначенных для транспортирования воды к потребителям.

Централизованная система водоснабжения организована в населённых пунктах: с. Елшанка, с. Большая Чесноковка, с. Чекалино, с. Мордовская Селитьба.

Источниками хозяйственно-питьевого водоснабжения в с.п. Елшанка служат артезианские скважины.

Вода используется на хозяйственно-питьевые нужды, пожаротушение и полив приусадебных участков. На сети установлены и пожарные гидранты.

Централизованное водоснабжение *сёл Елшанка, Большая Чесноковка, Чекалино* осуществляется из подземного водозабора, расположенного на западе за границей села Елшанка.

Водозабор с. Елшанка состоит из четырёх артезианских скважин (2-рабочие, 2-резервные). Поднятая из рабочих скважин № 066/00 и № 067/00 вода проходит процедуру обезжелезивания на станции водоочистки, расположенной на территории с. Елшанка.

С территории станции водоочистки питьевая вода по водопроводам различных диаметров направляется через водонапорные башни объемом по 150 м³ каждая к потребителям населенных пунктов: с. Елшанка, с. Большая Чесноковка, с. Чекалино.

Централизованным водоснабжением *с. Мордовская Селитьба* обеспечивается из подземного водозабора, состоящего из двух артезианских скважин (1-рабочая, 1-резервная), расположенные на севере села.

Общая протяженность водопроводных сетей с.п. Елшанка составляет 72,416 км.

Согласно Постановлению Правительства РФ от 5 сентября 2013 г. №782, (с изменениями) «О схемах водоснабжения и водоотведения» "эксплуатационная зона" - зона эксплуатационной ответственности организации, осуществляющей горячее водоснабжение или холодное водоснабжение и (или) водоотведение, определенная по признаку обязанностей (ответственности) организации по эксплуатации централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения.

В с.п. Елшанка системы централизованного холодного водоснабжения обслуживает организация:

- ООО «Сервисная коммунальная компания» (ООО «СКК»).

Таким образом, на территории сельского поселения Елшанка расположена *одна эксплуатационная зона: ООО «СКК».*

На рисунке 2.1.1 представлено расположение населенных пунктов, входящих в сельское поселение Елшанка.

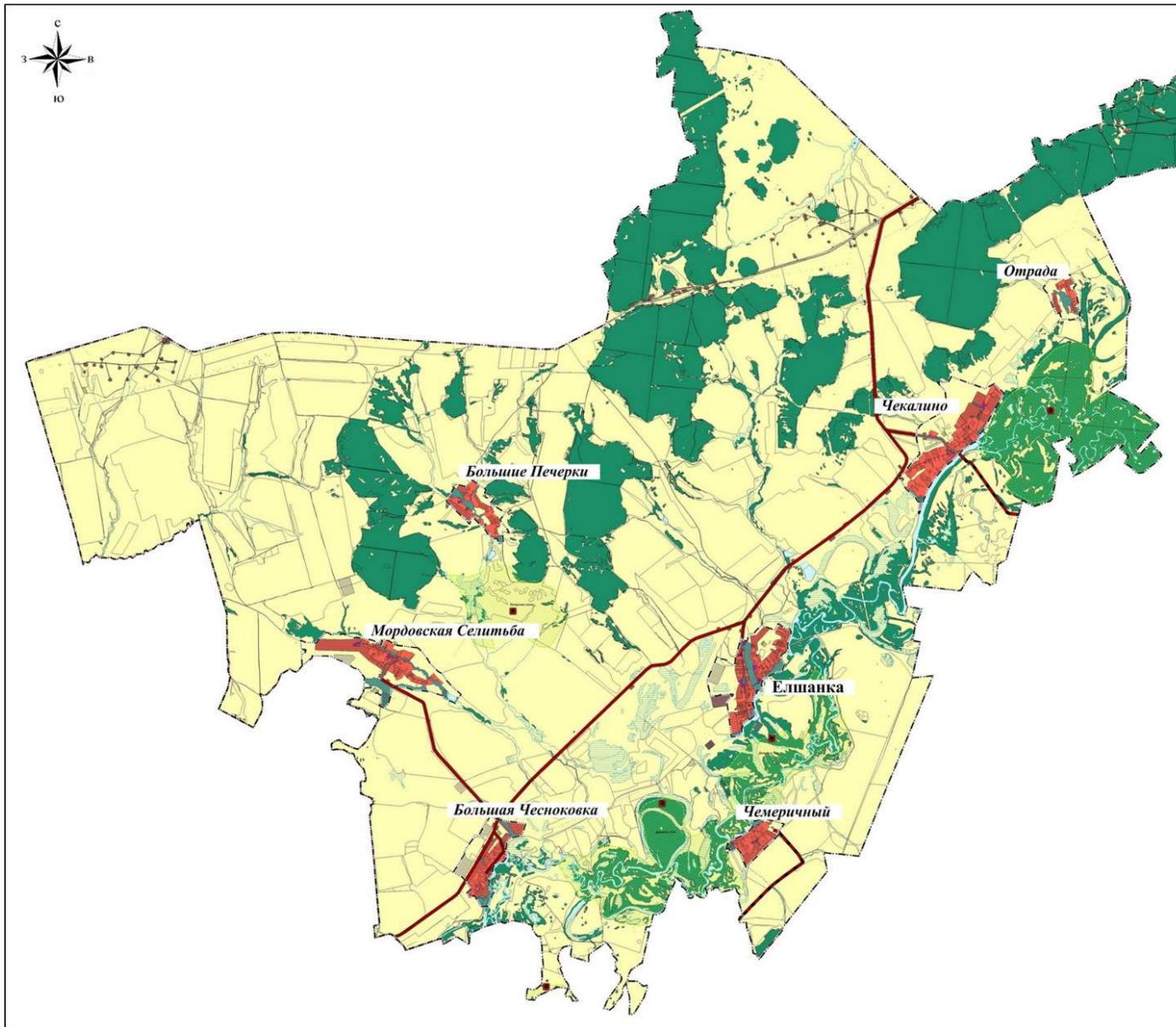


Рисунок 2.1.1 - Расположение населенных пунктов сельского поселения Елшанка

2.1.2 Описание территорий поселения, не охваченных централизованными системами водоснабжения

В настоящее время в населённых пунктах с. Елшанка, с. Большая Чесноковка, с. Чекалино, с. Мордовская Селитьба организована централизованная система водоснабжения.

Услугами централизованного водоснабжения пользуются 387 человек (с. Елшанка - 114 жителей, с. Большая Чесноковка - 90 жителей, с. Чекалино - 183 жителя). Сведения о количестве подключенных к централизованной системе водоснабжения в с. Мордовская Селитьба не предоставлены.

Уровень обеспечения централизованным водоснабжением составляет **28,8%**.

На момент проведения актуализации схемы водоснабжения в с.п. Елшанка имеются территории неохваченные централизованной системой водоснабжения – это п. Черемичный, д. Большие Печерки, п. Отрада. Водоснабжение данных потребителей осуществляется от собственных скважин и шахтных колодцев.

Территория с.п. Елшанка не охвачена централизованной системой горячего водоснабжения на *100%*. Население пользуется горячей водой из индивидуальных источников теплоснабжения, в качестве которых применяются котлы различной модификации, работающие на газе.

2.1.3 Описание технологических зон водоснабжения, зон централизованного и нецентрализованного водоснабжения (территорий, на которых водоснабжение осуществляется с использованием централизованных и нецентрализованных систем горячего водоснабжения, систем холодного водоснабжения соответственно) и перечень централизованных систем водоснабжения

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (с изменениями) – *централизованная система холодного водоснабжения* – комплекс

технологически связанных между собой инженерных сооружений, предназначенных для водоподготовки, транспортировки и подачи питьевой и (или) технической воды абонентам.

В сельском поселении Елшанка имеются *следующие централизованные системы холодного водоснабжения* для нужд населения и организаций:

- с. Елшанка - водоснабжение осуществляется из подземного водозабора села Елшанка;

- с. Большая Чесноковка - водоснабжение осуществляется из подземного водозабора села Елшанка;

- с. Чекалино - водоснабжение осуществляется из подземного водозабора села Елшанка;

- с. Мордовская Селитьба - водоснабжение осуществляется из подземного водозабора села Мордовская Селитьба.

Нецентрализованная система холодного водоснабжения - сооружения и устройства, технологически не связанные с централизованной системой холодного водоснабжения и предназначенные для общего пользования или пользования ограниченного круга лиц.

На территории с.п. Елшанка нецентрализованная система холодного водоснабжения присутствует на территории населённых пунктов с.п. Елшанка.

Централизованная система горячего водоснабжения в с.п. Елшанка отсутствует.

Нецентрализованная система горячего водоснабжения - сооружения и устройства, в том числе индивидуальные тепловые пункты, с использованием которых приготовление горячей воды осуществляется абонентом самостоятельно (Федеральный закон Российской Федерации от 07.12.2011 N 416-ФЗ с изменениями «О водоснабжении и водоотведении»).

На территории с.п. Елшанка присутствует нецентрализованная система горячего водоснабжения.

Федеральный закон от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ (с изменениями) «О водоснабжении и водоотведении» и постановление правительства Российской Федерации от 05.09.2013 года № 782 (с изменениями) «О схемах водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Правилами разработки и утверждения схем водоснабжения и водоотведения», «Требованиями к содержанию схем водоснабжения и водоотведения») вводят новое понятие в сфере водоснабжения и водоотведения:

- «технологическая зона водоснабжения» - часть водопроводной сети, принадлежащей организации, осуществляющей горячее водоснабжение или холодное водоснабжение, в пределах которой обеспечиваются нормативные значения напора (давления) воды при подаче ее потребителям в соответствии с расчетным расходом воды.

Исходя из определения технологической зоны водоснабжения в централизованной системе водоснабжения с.п. Елшанка, можно выделить следующие *технологические зоны холодного водоснабжения*:

- I зона - технологическая зона системы централизованного водоснабжения с. Елшанка - водоснабжение осуществляется из двух рабочих артезианских скважин;

- II зона - технологическая зона системы централизованного водоснабжения с. Большая Чесноковка - водоснабжение осуществляется из водозабора села Елшанка;

- III зона - технологическая зона системы централизованного водоснабжения с. Чекалино - водоснабжение осуществляется из водозабора села Елшанка.

- IV зона - технологическая зона системы централизованного водоснабжения с. Мордовская Селитьба - водоснабжение осуществляется из водозабора села Мордовская Селитьба.

Технологических зон централизованной системы горячего водоснабжения в с.п. Елшанка – нет.

2.1.4 Описание результатов технического обследования централизованных систем водоснабжения

2.1.4.1 Описание состояния существующих источников водоснабжения и водозаборных сооружений

В соответствии с приказом Министерства строительства и ЖКХ РФ №437/пр от 5.08.2014 года, необходимо провести техническое обследование централизованных систем холодного водоснабжения сельского поселения Елшанка.

В настоящее время проект Зон санитарной охраны (ЗСО) водозаборных сооружений с.п. Елшанка не разработан. Информация о соблюдении границ зон санитарной охраны источников водоснабжения, а также сведения о наличии либо отсутствии ограждения территории водозабора не предоставлены.

Подача воды осуществляется на хозяйственно-питьевые нужды, противопожарные цели и полив.

Водоснабжение *сёл Елшанка, Большая Чесноковка, Чекалино* осуществляется из подземного водозабора, состоящего из четырёх артезианских скважин (из которых две - рабочие, две - резервные).

Право на пользование недрами с целью добычи подземных вод с.п. Елшанка осуществляется на основании Лицензии на пользование недрами СМР 003198 ВЭ от 16.05.2022 года (срок окончания пользования участками недр 16.05.2027 г.).

ООО «СКК» пользуется водозаборными скважинами на основании договора аренды объектов коммунального хозяйства, расположенных на территории муниципального района Сергиевский Самарской области, заключенного с Комитетом по управлению муниципальным имуществом МР Сергиевский Самарской области 08.08.2011 г. на 49 лет.

В границах участка недр по стоянию на 2022 год запасы и ресурсы полезных ископаемых отсутствуют.

Объем добычи подземных вод составляет 98,0 м³/сут. (35,77 тыс. м³/год).

Участок имеет статус горного отвода. Участок находится в 200 м к юго-западу от окраины села Елшанка.

В гидрогеологическом строении территории принимает водоносный горизонт, приуроченный к аллювиальным отложениям четвертичного возраста, водовмещающими породами которого являются пески с гравием и галькой. Воды горизонта безнапорные, статический уровень устанавливается на глубине 2,0 м.

В работе находятся две водозаборные скважины № 066/00 и № 067/00.

Скважины, пробуренные в 2000 году на глубину 25,0 м, имеют одинаковую конструкцию.

Дебит каждой скважины на момент сдачи в эксплуатацию составлял 384,0 м³/сут. при неизвестном понижении. Статический уровень установился на глубине 2,0 м, динамический отмечен на глубине 12,0 м. фильтр дырчатый установлен в интервале 17,0 – 23,0 м, отстойник оборудован в интервале 23,0 – 25,0 м. Скважины оборудованы насосами марки ЭЦВ 6-6,5-120.

Поднятая из скважин № 066/00 и № 067/00 вода проходит процедуру обезжелезивания на станции водоочистки, расположенной на территории с. Елшанка.

В схему системы водоснабжения *с. Елшанка* включены: две водонапорные башни объемом по 150 м³ каждая, сети водопровода протяжённостью 47,396 км, выполненные из ПВХ и стальных труб.

В настоящее время централизованное водоснабжение *с. Большая Чесноковка* осуществляется из водозабора села Елшанка. Существующий водозабор, расположенный в центре села и состоящий из одной скважины не действует. В схему системы водоснабжения включены: водонапорная башня объемом 150 м³ и сети водопровода протяжённостью 5,896 км, выполненные из ПВХ и стальных труб.

Централизованным водоснабжением *с. Чекалино* обеспечивается из водозабора с. Елшанка двумя трубопроводами протяжённостью 11 км. В схему системы водоснабжения включены: водонапорная башня объемом 150 м³ и

сети водопровода протяжённостью 12,124 км, выполненные из ПВХ и стальных труб.

Водоснабжение *села Мордовская Селитьба* осуществляется из подземного водозабора, состоящего из двух артезианских скважин (1-рабочая, 1-резервная), расположенные на севере села. Сети водопровода с. Мордовская Селитьба протяжённостью 7,0 км выполнены из ПВХ и стальных труб.

Краткая характеристика артезианских скважин с.п. Елшанка представлена в таблице 2.1.4.1.1.

Таблица 2.1.4.1.1 - Характеристика артезианских скважин с.п. Елшанка

№ п/п	Место расположения	Год ввода в эксплуатацию	Глубина скважин, м	Дебит, м ³ /ч	Год выполнения последних ремонтных работ	Состояние на 2022 г.
1.1	Арт. скважина № 066/00 с. Елшанка	2000	25	16,0	н/д	рабочая
1.2	Арт. скважина № 067/00 с. Елшанка	2000	25	16,0	н/д	рабочая
1.3	Арт. скважина № б/н с. Елшанка	-	-	-	-	резервная
1.4	Арт. скважина № б/н с. Елшанка	-	-	-	-	резервная
2.1	Арт. скважина № б/н с. Мордовская Селитьба	н/д	н/д	н/д	н/д	рабочая
2.2	Арт. скважина № б/н с. Мордовская Селитьба	-	-	-	-	резервная
3.1	Арт. скважина № б/н с. Большая Чесноковка	-	-	-	-	не рабочая

Приборы учета подъема и отпуска воды не установлены. Режим работы скважин – круглогодичный, в течении суток по графику.

Краткая характеристика насосного оборудования, установленного на артезианских скважинах водозаборов с.п. Елшанка, представлена в таблице 2.1.4.1.2.

Таблица 2.1.4.1.2 – Техническая характеристика насосного оборудования

Наименование	Марка оборудования	Напор, м	Произв. м ³ /сут	Мощность, кВт	Техническое состояние
с. Елшанка					
Скважина № 066/00	ЭЦВ 6-16-90	90	16,0	6,3	в работе
Скважина № 067/00	ЭЦВ 6-16-90	90	16,0	6,3	в работе
с. Мордовская Селитьба					
Скважина № б/н	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д

Объемы потребления воды определяются как по приборам учета, установленным у потребителей, так и расчетным путем по нормативам потребления.

Централизованная система горячего водоснабжения в сельском поселении Елшанка отсутствует. Горячее водоснабжение осуществляется от за счет собственных источников тепловой энергии – котлов различной модификации, используемых для нужд отопления и горячего водоснабжения.

2.1.4.2 Описание существующих сооружений очистки и подготовки воды, включая оценку соответствия применяемой технологической схемы водоподготовки требованиям обеспечения нормативов качества воды

На территории водозабора села Елшанка имеются сооружения очистки и подготовки воды. Извлеченная вода проходит процедуру водоочистки (обезжелезивание). Информация по техническому состоянию сооружений очистки и подготовки воды организацией ООО «СКК» не предоставлена.

Воды аллювиального водоносного горизонта пресные. Водоносный горизонт не защищён от поверхностного загрязнения.

В 2021 г. Постановлением главного государственного санитарного врача РФ от 28.01.2021 № 3, были утверждены показатели железа, общей жесткости, не соответствующие требованиям СанПиН 2.1.3684-21 "Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских

поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий", СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания».

Согласно данным годовых отчетов ООО «СКК» отбора и исследований химических и микробиологических показателей качества питьевой воды **за 2022 год**, качество питьевой воды, взятой в населённых пунктах с.п. Елшанка не соответствует требованиям СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания»:

- в с. Елшанка по показателям: *общей жёсткости, суммарному железу;*
- в с. Большая Чесноковка по показателям: *общей жёсткости, суммарному железу, общей минерализации (сухому остатку), обнаружены ОКБ, E.coli;*
- в с. Чекалино по показателям: *общей жёсткости, общей минерализации (сухому остатку), сульфатов, аммиак/аммоний-ионов, обнаружены ОКБ, E.coli.*

Протоколы лабораторных испытаний приведены в *Приложении №1*.

2.1.4.3 Описание состояния существующих насосных централизованных станций, в том числе оценку энергоэффективности подачи воды, которая оценивается как соотношение удельного расхода электрической энергии, необходимой для подачи установленного объема воды, и установленного уровня напора (давления)

В результате проведенного анализа состояния и функционирования насосных централизованных станций было установлено, что насосные станции II-го подъема на территории с.п. Елшанка отсутствуют.

Скважины п. Елшанка оснащены насосами, типа ЭЦВ. Характеристика насосного оборудования, установленного на скважинах, представлена в подразделе 2.1.4.1.

По отчётным данным эксплуатирующей организации ООО «СКК» за 2022 г., удельный расход электрической энергии, потребляемой в процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объёма воды, отпускаемой в сеть, составил – 4,49 кВт*ч/м³, что значительно превышает средние показатели по водоканалам России (0,65÷0,95).

2.1.4.4 Описание состояния и функционирования водопроводных сетей систем водоснабжения, включая оценку величины износа сетей и определение возможности обеспечения качества воды в процессе транспортировки по этим сетям

Организация ООО «СКК» обслуживает централизованные системы водоснабжения с.п. Елшанка.

Общая протяженность водопроводных сетей с.п. Елшанка составляет 72,416 км.

Пожаротушение с. Елшанка осуществляется из пожарных гидрантов, установленных на водопроводной сети. На территории с. Чекалино, с. Большая Чесноковка установлены насосные пожарные станции.

Краткая характеристика водопроводных сетей с.п. Елшанка представлена в таблице 2.1.4.4.1.

Таблица 2.1.4.4.1 - Краткая характеристика водопроводных сетей

№ п/п	Наименование параметра	с. Елшанка	с. Большая Чесноковка	с. Чекалино	с. Мордовская Селитьба
1	Устройство водопровода (закольцован, тупиковый, смешанный)	кольцевой, тупиковый	тупиковый	кольцевой, тупиковый	тупиковый

2	Протяженность сетей общая (км)	47,396	5,896	12,124	7,0
3	Процент износа водопроводных сетей, %	34,55	20,2	46,38	70
4	Материал	ПВХ, сталь	ПВХ, сталь	ПВХ, сталь	ПВХ, сталь
5	Диаметр трубопроводов, мм	110-219	50-160	110-160	110
6	Пожарные гидранты, шт.	31	21	48	1

Перечень мероприятий по реконструкции, замене и строительству на водопроводных сетях с.п. Елшанка эксплуатирующей организацией ООО «СКК» не предоставлен.

Согласно сведениям организации ООО «СКК», количество повреждений на водопроводных сетях с.п. Елшанка за 2021 г. составило 11 шт., удельное количество повреждений на 1 км – 0,15 ед./км. Фактические значения показателя аварийности на трубопроводах находятся в норме (норматив 0,1-0,2 ед./км).

Функционирование и эксплуатация водопроводных сетей систем централизованного водоснабжения осуществляются на основании «Правил технической эксплуатации систем и сооружений коммунального водоснабжения и канализации», утвержденных приказом Госстроя РФ № 168 от 30.12.1999 г.

Для контроля качества воды в процессе ее транспортировки производится постоянный мониторинг на соответствие требованиям установленных СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания» от 01.03.2021 г.

Для профилактики возникновения аварий и утечек на сетях водопровода и для уменьшения объемов потерь необходимо проводить своевременную замену водопроводных сетей с истекшим эксплуатационным ресурсом. Результаты многолетнего контроля показали, что из-за коррозии и отложений в трубопроводах качество воды ежегодно ухудшается в связи со старением водопроводных сетей. Растет процент утечек особенно в сетях со стальными

трубопроводами притом, что их срок службы достаточно низкий и составляет 15 лет.

Необходимо проводить замену стальных трубопроводов на новые из полиэтилена. Современные материалы трубопроводов имеют значительно больший срок службы и более качественные технические и эксплуатационные характеристики. Полимерные материалы не подвержены коррозии, поэтому им не присущи недостатки и проблемы при эксплуатации металлических труб. На них не образуются различного рода отложения (химические и биологические), поэтому гидравлические характеристики труб из полимерных материалов практически остаются постоянными в течение всего срока службы. Благодаря их относительно малой массе и достаточной гибкости можно проводить замены старых трубопроводов полиэтиленовыми трубами бестраншейными способами.

Запорно-регулирующая арматура необходима для локализации аварийных участков водопровода и отключения наименьшего числа абонентов при производстве аварийно-восстановительных работ.

2.1.4.5 Описание существующих технических и технологических проблем, возникающих при водоснабжении поселений

В результате проведенного анализа состояния и функционирования системы водоснабжения с.п. Елшанка выявлены следующие технические и технологические проблемы:

1. Истечение срока эксплуатации стальных трубопроводов и запорно-регулирующей арматуры.
2. Отсутствие учёта поднятой и отпущенной холодной воды на скважинах с. Елшанка.
3. Отсутствие разработанного проекта ЗСО водозаборных сооружений с.п. Елшанка.

4. На водозаборном сооружении с. Елшанка требуется реконструкция и модернизация оборудования.
5. Техническое обследование централизованных систем холодного водоснабжения с.п. Елшанка, в соответствии с приказом Министерства строительства и ЖКХ РФ №437/пр от 5.08.2014 г., не проводилось.
6. Нерациональное использование питьевой воды в летний период года - полив приусадебных участков и огородов осуществляется из хоз. питьевой водопроводной сети.
7. Недостаточность финансовых средств для модернизации системы водоснабжения.
8. Большое количество абонентов не оснащены приборами учета воды, в частности, на поливных площадях в частном секторе. Это приводит к нерегистрируемому пользованию водой, особенно в летний период.

2.1.4.6 Описание централизованной системы горячего водоснабжения с использованием закрытых систем горячего водоснабжения, отражающее технологические особенности указанной системы

На территории с.п. Елшанка отсутствует система централизованного горячего водоснабжения с использованием закрытых систем горячего водоснабжения.

Для горячего водоснабжения используются индивидуальные источники теплоснабжения - автоматизированные котлы различных модификаций, обеспечивающие отопление и горячее водоснабжение.

2.1.5 Описание существующих технических и технологических решений по предотвращению замерзания воды (применительно к территории распространения вечномерзлых грунтов)

Сельское поселение Елшанка не относится к территории вечномёрзлых грунтов. В связи, с чем отсутствуют технические и технологические решения по предотвращению замерзания воды.

Существующие трубопроводы системы водоснабжения проложены ниже уровня промерзания грунта.

2.1.6 Перечень лиц, владеющих на праве собственности объектами централизованной системы водоснабжения, с указанием принадлежащих этим лицам таких объектов (границ зон, в которых расположены такие объекты)

Собственником объектов и сооружений водоснабжения с.п. Елшанка, а также водопроводных сетей и сооружений на них является Администрация сельского поселения Елшанка муниципального района Сергиевский Самарской области.

РАЗДЕЛ 2.2. НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ

2.2.1 Основные направления, принципы, задачи и плановые показатели развития централизованных систем водоснабжения

Раздел «Водоснабжение» схемы водоснабжения и водоотведения с.п. Елшанка разработан в целях реализации государственной политики в сфере водоснабжения, направленной на качества жизни населения путем обеспечения бесперебойной подачи гарантированно безопасной питьевой воды потребителям с учетом развития и преобразования территорий сельского поселения.

Основные направления развития системы водоснабжения:

1. Проведение технического обследования централизованных систем водоснабжения в сельском поселении, согласно приказу Министра России от 05.08.2014 № 437/пр;

2. Реконструкция и модернизация водозаборных сооружений;

3. Реконструкция существующих водопроводных сетей с сооружениями на них;

4. Установка для всех потребителей приборов учёта расхода воды;

5. Замена насосного оборудования и установка контрольно-измерительных приборов и системы автоматизации на ВЗУ;

6. Обеспечение централизованным водоснабжением объектов новой застройки и существующих потребителей путем строительства водопроводных сетей.

Принципами развития централизованной системы водоснабжения сельского поселения являются:

- постоянное улучшение качества предоставления услуг водоснабжения потребителям (абонентам);

- удовлетворение потребности в обеспечении услугой водоснабжения новых объектов строительства;

- постоянное совершенствование схемы водоснабжения на основе последовательного планирования развития системы водоснабжения, реализации плановых мероприятий, проверки результатов реализации и своевременной корректировки технических решений и мероприятий.

Основные задачи развития системы водоснабжения:

- реконструкция и расширение существующих водозаборов с увеличением производительности;
- строительство новых водозаборов;
- установка расходно-измерительной аппаратуры на скважинах;
- реконструкция и модернизация водопроводных сетей с целью обеспечения качества воды, поставляемой потребителям, повышения надежности водоснабжения и снижения аварийности;
- замена запорной арматуры на водопроводной сети, в том числе пожарных гидрантов, с целью обеспечения исправного технического состояния сети, бесперебойной подачи воды потребителям, в том числе на нужды пожаротушения;
- строительство сетей и сооружений для водоснабжения осваиваемых и преобразуемых территорий, с целью обеспечения доступности услуг водоснабжения для всех жителей сельского поселения;
- привлечение инвестиций в модернизацию и техническое перевооружение объектов водоснабжения, повышение степени благоустройства зданий;
- повышение эффективности управления объектами коммунальной инфраструктуры, снижение себестоимости жилищно-коммунальных услуг за счет оптимизации расходов, в том числе рационального использования водных ресурсов;
- обновление основного оборудования объектов водопроводного хозяйства, поддержание на уровне нормативного износа и снижения степени износа основных производственных фондов комплекса;

- улучшение обеспечения населения питьевой водой нормативного качества и в достаточном количестве, улучшение на этой основе здоровья человека.

Плановыми показателями развития централизованных систем водоснабжения являются:

Показатели качества воды

Для поддержания 100% соответствия качества питьевой воды по требованиям нормативных документов:

- постоянный контроль качества воды;
- своевременные мероприятия по санитарной обработке систем водоснабжения (резервуаров, водопроводных сетей);
- при проектировании, строительстве и реконструкции сетей использовать трубопроводы из современных материалов не склонных к коррозии.

Показатели надёжности и бесперебойности водоснабжения

- замена и капитальный ремонт сетей водоснабжения;
- при проектировании и строительстве новых сетей использовать принципы кольцевания водопровода.

Показатели эффективности использования ресурсов, в том числе уровень потерь воды

- установка приборов учета воды у потребителей и общедомовых;
- замена изношенных и аварийных участков водопровода;
- использование современных систем трубопроводов и арматуры;
- обновление основного оборудования объектов водопроводного хозяйства.

Иные показатели, установленные федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере ЖКХ

- прокладка сетей водопровода для водоснабжения территорий, предназначенных для объектов капитального строительства.

Реализация мероприятий, предлагаемых в данной схеме водоснабжения, позволит обеспечить:

- бесперебойное снабжение населенных пунктов сельского поселения питьевой водой, отвечающей требованиям нормативов качества;
- повышение надежности работы систем водоснабжения и удовлетворение потребностей потребителей (по объему и качеству услуг);
- модернизацию и инженерно-техническую оптимизацию систем водоснабжения с учетом современных требований;
- обеспечение экологической безопасности и уменьшение техногенного воздействия на окружающую среду;
- подключение новых абонентов на территориях перспективной застройки.

2.2.2 Сценарии развития централизованных систем водоснабжения в зависимости от сценариев развития поселения

Сценарии развития централизованных систем водоснабжения на период до 2033 года напрямую связан с планами Генерального плана развития сельского поселения Елшанка.

Документом территориального планирования с.п. Елшанка является «Генеральный план сельского поселения Елшанка муниципального района Сергиевский Самарской области».

В прогнозе численности населения сельского поселения предусмотрено два возможных варианта сценария демографического развития.

Первый вариант прогноза предположительной численности населения с.п. Елшанка в целом, и населенных пунктов, входящих в его состав в отдельности, отражает процесс естественного воспроизводства населения при

нулевой миграции. В с.п. Елшанка на прогнозный период ожидается сокращение численности населения.

Второй вариант прогноза численности населения с.п. Елшанка рассчитан с учетом имеющихся территориальных резервов, которые могут быть использованы под жилищное строительство.

Одним из приоритетных направлений социально – экономической политики является повышение уровня жизни населения, содействие развитию человека, прежде всего, за счёт обеспечения граждан доступным жильём с развитой инфраструктурой.

Рассмотрим варианты развития централизованных систем водоснабжения на территории населенных пунктов сельского поселения Елшанка.

Первый вариант развития системы водоснабжения

Снабжение питьевой водой вновь строящиеся объекты планируется обеспечить от собственных скважин или шахтных колодцев. Строительство новых уличных водопроводных сетей и водозаборных сооружений, а также строительство или реконструкция существующих водопроводных сетей и сооружений на них, не планируется.

Второй вариант развития системы водоснабжения

Второй вариант прогноза численности населения с.п. Елшанка рассчитан с учетом имеющихся территориальных резервов, которые могут быть использованы под жилищное строительство.

Одним из приоритетных направлений социально – экономической политики является повышение уровня жизни населения, содействие развитию человека, прежде всего, за счёт обеспечения граждан доступным жильём с развитой инфраструктурой.

Согласно Генеральному плану, развитие посёлка Елшанка планируется на свободных участках в существующих границах населённых пунктов сельского поселения Елшанка, а также за границами н.п.

На новых участках предполагается усадебная застройка. Усадебная застройка - территория преимущественно занята одно-двухквартирными 1-2

этажными жилыми домами с хозяйственными постройками на участках, предназначенных для садоводства, огородничества, а также для содержания скота, в разрешенных случаях.

Так как в сельской малоэтажной, в том числе индивидуальной жилой застройке, расчётные показатели жилищной обеспеченности не нормируются, для расчёта общей площади проектируемого жилищного фонда условно принята общая площадь индивидуального жилого дома на одну семью 150 кв.м.

Развитие зоны застройки индивидуальными жилыми домами и зоны застройки малоэтажными жилыми домами (до 4-х этажей) в сельском поселении Елшанка, предусматривается за счет уплотнения существующей застройки и освоения свободных территорий. Площадь земельных участков в проекте установлена в размере 0,06 – 0,15 га.

В сельском поселении Елшанка сохраняются и развиваются централизованные системы водоснабжения из существующих водоисточников для покрытия хозяйственно-питьевых, производственных и противопожарных нужд.

Вновь проектируемые здания или сооружения, располагаемые на территории или вблизи действующих систем водоснабжения, подключаются к существующим системам по техническим условиям владельцев водопроводных сооружений с учётом проведения реконструкции объектов и сооружений систем водоснабжения.

Развитие системы водоснабжения на существующих и проектируемых площадках строительства по второму варианту предусматривает:

1. Реконструкцию существующих водопроводных сетей и сооружений на них с установкой пожарных гидрантов;
2. Новое строительство, расположенное в непосредственной близости к существующей системе водоснабжения, подключается к ней на условиях владельца сетей;
3. Строительство уличных водопроводных сетей для площадок нового строительства;

4. Реконструкция и расширение существующих водозаборов;
5. Установка для всех потребителей приборов учёта расхода воды.

Численность населения с учетом различных сценариев развития населённых пунктов, согласно Генеральному плану, приведена на рисунках 2.2.2.1 - 2.2.2.2.



Рисунок 2.2.2.1 - Прогноз численности населения с.п. Елшанка по годовому балансу



Рисунок 2.2.2.2 - Прогноз численности населения с.п. Елшанка с учетом освоения резервных территорий

РАЗДЕЛ 2.3. БАЛАНС ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ПОТРЕБЛЕНИЯ ГОРЯЧЕЙ, ПИТЬЕВОЙ, ТЕХНИЧЕСКОЙ ВОДЫ

2.3.1 Общий баланс подачи и реализации воды, включая оценку и анализ структурных составляющих неучтенных расходов и потерь горячей, питьевой, технической воды при ее производстве и транспортировке

В настоящее время на территории с.п. Елшанка действует одно водозаборное сооружение, расположенное на западе за границей села Елшанка. Водоснабжение трёх населённых пунктов с. Елшанка, с. Большая Чесноковка, с. Чекалино осуществляется из данного подземного водозабора.

Статистические данные о фактических объёмах реализации услуг по холодному водоснабжению, представленные организацией ООО «СКК», показаны в таблице 2.3.1.1.

Таблица 2.3.1.1 - Общий баланс водопотребления

№ п/п	Наименование параметра	Водопотребление за 2022 г., тыс. м ³ /год			
		с. Елшанка	с. Большая Чесноковка	с. Чекалино	с. Мордовская Селитьба*
1	Поднято воды	26,643	0	0	н/д
2	Подано воды в сеть	6,446	3,896	16,301	н/д
4	Потери в сетях при транспортировке	0,047	0	0,02	н/д
5	Полезный отпуск холодной воды потребителям	6,399	3,896	16,281	н/д

Примечание:

* Сведения о балансе водопотребления по с. Мордовская Селитьба организацией ООО «СКК» не предоставлены

Объем поднятой холодной воды, фактически продиктован потребностью объемов питьевой воды на реализацию потребителям (полезный отпуск) и потерями воды в сетях.

2.3.2 Территориальный водный баланс подачи горячей, питьевой, технической воды по технологическим зонам водоснабжения (годовой и в сутки максимального водопотребления)

Территория с.п. Елшанка разделена на следующие зоны холодного водоснабжения:

I зона – система водоснабжения с. Елшанка;

II зона – система водоснабжения с. Большая Чесноковка;

III зона – система водоснабжения с. Чекалино;

IV зона – система водоснабжения с. Мордовская Селитьба.

Структура территориального баланса подачи холодной воды представлена в таблице 2.3.2.1.

Таблица 2.3.2.1 - Структура территориального баланса питьевой воды

№ п/п	Наименование технологической зоны	Подача питьевой воды		
		Годовое водопотребление, тыс. м ³ /год	Среднее водопотребление, тыс. м ³ /сут	Максимальное водопотребление, тыс. м ³ /сут
I, II, III	подземный водозабор с. Елшанка	26,643	0,073	0,095
IV	подземный водозабор с. Мордовская Селитьба	н/д	н/д	н/д

2.3.3 Структурный водный баланс реализации горячей, питьевой, технической воды по группам абонентов с разбивкой на хозяйственно-питьевые нужды населения, производственные нужды юридических лиц и другие нужды (пожаротушение, полив и др.)

Учет потребления воды в сельском поселении ведется по трём основным группам потребителей:

- население;
- бюджетные учреждения;
- прочие организации (юридические лица и физические лица, зарегистрированные в качестве индивидуальных предпринимателей).

Результаты анализа структурного баланса реализации питьевой воды по группам абонентов с.п. Елшанка за 2022 год, согласно сведениям организации ООО «СКК», приведены в таблице 2.3.3.1.

Таблица 2.3.3.1 - Структурный баланс реализации питьевой воды за 2022 год

№ п/п	Наименование параметра	Водопотребление за 2022 г., тыс. м ³ /год			
		с. Елшанка	с. Большая Чесноковка	с. Чекалино	с. Мордовская Селитьба*
1	Потребление холодной воды, в том числе:	6,399	3,896	16,281	н/д
1.1	население, в том числе:	5,883	3,896	16,256	н/д
1.2	бюджетные организации, в том числе:	0,496	0	0,025	н/д
1.3	прочие потребители, в том числе:	0,02	0	0	н/д

Примечание:

* Сведения о структурном балансе водопотребления по с. Мордовская Селитьба организацией ООО «СКК» не предоставлены

Представленный структурный баланс потребления воды по группам потребителей свидетельствует, что основным потребителем воды является население.

Централизованная система горячего водоснабжения в с.п. Елшанка отсутствует.

2.3.4 Сведения о фактическом потреблении населением горячей, питьевой, технической воды исходя из статистических и расчетных данных и сведений о действующих нормативах потребления коммунальных услуг

Численность населения с.п. Елшанка по состоянию на 01.01.2022 г., получающая коммунальные услуги в сфере водоснабжения, представлена в таблице 2.3.4.1.

Таблица 2.3.4.1 - Численность населения с.п. Елшанка

№ п/п	Наименование показателя	Общая численность, чел.	Численность населения, получающего услуги водоснабжения, чел.
1	Население с. Елшанка	461	114
2	Население с. Большая Чесноковка	281	90
3	Население с. Чекалино	346	183
4	Население с. Мордовская Селитьба	225	н/д
5	Население д. Большие Печерки	11	0
6	Население п. Отрада	1	0
7	Население п. Чемеричный	18	0

Действующие в настоящее время нормативы водопотребления, утвержденные Приказом Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области от 26.11.2015 г. № 447 «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению и водоотведению», представлены в таблице 2.3.4.2.

Таблица 2.3.4.2 - Структура жилого фонда

Степень благоустройства	Норма на 1 чел., м ³ /сут.	Кол-во населения (потребителей), чел.	Доля в жилом фонде, %
жилые дома, не оборудованные водопроводом и канализацией и водопользование из водопроводных колонок	1,01	72	5,1
жилые дома, оборудованные водопроводом и выгребной ямой, без газовых водонагревателей	5,02	13	0,9
Жилые дома, оборудованные водопроводом и выгребной ямой, с санузлом и газом, без ванн	3,86	187	13,3
Жилые дома, оборудованные водопроводом и выгребной ямой, с ванными, с санузлом и водонагревателем	7,46	187	13,3

Анализ объёмов реализации воды с.п. Елшанка по приборам учёта и по нормативу за 2022 год приведены в таблице 2.3.4.3.

Таблица 2.3.4.3 - Анализ объёмов реализации воды за 2022 год

№ п/п	Наименование параметра	Водопотребление за 2022 г., тыс. м ³ /год			
		с. Елшанка	с. Большая Чесноковка	с. Чекалино	с. Мордовская Селитьба*
1	Потребление холодной воды, в том числе:	6,399	3,896	16,281	н/д
1.1	население, в том числе:	5,883	3,896	16,256	н/д
1.1.1	по нормативам	4,663	1,573	11,029	н/д
1.1.2	по приборам учета	1,220	2,323	5,227	н/д
1.2	бюджетные организации, в том числе:	0,496	0	0,025	н/д
1.2.1	по нормативам	0	0	0	н/д
1.2.2	по приборам учета	0,496	0	0,025	н/д
1.3	прочие потребители, в том числе:	0,02	0	0	н/д
1.3.1	по нормативам	0	0	0	н/д
1.3.2	по приборам учета	0,02	0	0	н/д

Примечание:

* Объёмы реализации воды по с. Мордовская Селитьба организацией ООО «СКК» не предоставлены

Проведенный анализ позволяет сделать следующие выводы: учитывая, что в 2022 году общее количество потребителей воды в с.п. Елшанка составило 387 человек, исходя из общего количества реализованной воды населению 26,035 тыс. м³, удельное потребление холодной воды составило 186,87 м³/мес. на одного человека или 5,61 л/сут.

Данные лежат в пределах показателей, согласно СП 31.13330.2021 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» с изменениями (Актуализация СНиП 2.04.02-84*).

Централизованная система горячего водоснабжения в сельском поселении Елшанка отсутствует. Горячее водоснабжение осуществляется от индивидуальных источников теплоснабжения.

2.3.5 Описание существующей системы коммерческого учета горячей, питьевой, технической воды и планов по установке приборов учета

Коммерческий учет воды - определение количества поданной (полученной) за определенный период воды с помощью средств измерений (далее - приборы учета) или расчетным способом.

Коммерческий учёт воды осуществляется в соответствии со следующими нормативными документами:

1) Федеральный закон «О водоснабжении и водоотведении» от 07.12.2011 г. № 416-ФЗ (с изменениями);

2) «Правила холодного водоснабжения и водоотведения», утверждённые Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 г. № 644 (с изменениями);

3) «Правила организации коммерческого учёта воды, сточных вод», утверждённые Постановлением Правительства РФ от 04.09.2013 г. № 776 (с изменениями).

Коммерческому учету подлежит количество:

1) воды, поданной (полученной) за определенный период абонентам по договорам водоснабжения;

2) воды, транспортируемой организацией, осуществляющей эксплуатацию водопроводных сетей, по договору по транспортировке воды;

3) воды, в отношении которой проведены мероприятия водоподготовки по договору по водоподготовке воды.

Коммерческий учет воды осуществляется:

а) абонентом, если иное не предусмотрено договорами водоснабжения и (или) единым договором холодного водоснабжения и водоотведения;

б) транзитной организацией, если иное не предусмотрено договором по транспортировке воды.

Установка, эксплуатация, поверка, ремонт и замена узлов учета осуществляются абонентом. Абонент может привлечь иную организацию для осуществления указанных действий.

Существующая система коммерческого учёта воды на территории сельского поселения включает в себя два способа определения количества поданной (полученной) воды за определённый период.

Первый способ — по показаниям приборов учёта воды, которые надлежащим образом установлены и приняты в эксплуатацию. Обязанность по установке приборов учёта воды возложена на абонента.

В отдельных случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 г. № 261-ФЗ (с изменениями), обязанность предпринять действия по оснащению объектов приборами учёта воды (в частности, многоквартирных домов) также возлагается на ресурсоснабжающие организации.

Абоненты в установленные договорами сроки снимают показания приборов учёта, определяют количество потреблённой воды за период и передают сведения в ресурсоснабжающие организации, где на основе данной информации формируют платёжные документы для оплаты полученной воды.

Абоненты осуществляют эксплуатацию приборов учета, их ремонт, замену и организуют производство периодической поверки.

Второй способ — расчётным методом при отсутствии приборов учёта воды, их неисправности или несвоевременной передаче показаний приборов учёта. Если абонент не исполнил свои обязанности по установке приборов учёта и их эксплуатации, а также несвоевременно предоставляет в ресурсоснабжающие организации сведения о показаниях приборов учёта и количестве потреблённой воды, то количество потреблённой абонентом воды определяется расчётным путём — в течение определённого периода — по среднемесячному потреблению воды или гарантированному объёму подачи воды, в дальнейшем — по пропускной способности устройств и сооружений, используемых для присоединения к централизованным системам водоснабжения.

Приборы учета также устанавливаются на водозаборном узле, у потребителей (общедомовые и индивидуальные), а также на границах раздела зон действия эксплуатирующих организаций.

Уровень использования производственных мощностей, обеспеченность приборами учета, характеризуют сбалансированность систем.

Общедомовые и индивидуальные приборы учета водоснабжения находятся в ведении управляющих компаний ЖКХ.

Немаловажным направлением работы по установке коммерческих приборов учета является переход на установку приборов высокого класса точности (С вместо В), имеющих высокий порог чувствительности, а также использование приборов с импульсным выходом, и перспективным переходом на диспетчеризацию коммерческого учета.

На территории сельского поселения Елшанка по данным водоснабжающей организации ООО «СКК», приборами учета холодной воды оборудованы:

- арт. скважины 0 шт. (0 %),
- бюджетные организации 5 шт. (100 %),
- прочие потребители 2 шт. (100 %).

Оснащенность приборами учета холодной воды жилых домов, имеющих техническую возможность установки общедомовых и индивидуальных приборов учета (ОДПУ, ИПУ) и частных домовладений, имеющих централизованное водоснабжение и планы по установке, представлены в таблице 2.3.5.1.

Таблица 2.3.5.1 - Оснащенность приборами учета холодной воды жилых домов

Наименование показателя	Фактически оснащено приборами учета, ед	Потребность в оснащении приборами учета, ед.
Число жилых домов (индивидуальных домов), оснащенных индивидуальными приборами учета, ед.	158	170

Учет потребления питьевой воды выполняется как по приборам учета, установленным у потребителей, так и расчетным путем по нормативам потребления.

Сведения о тарифах в сфере водоснабжения ООО «СКК» м.р. Сергиевский, представлены в таблице 2.3.5.1.

Таблица 2.3.5.1 – Сведения по тарифам на холодную воду для населения

Период	с	с	с	с	с	с
	01.07.2020г. по 31.12.2020г.	01.01.2021г. по 30.06.2021г.	01.07.2021г. по 31.12.2021г.	01.01.2022г. по 30.06.2022г.	01.07.2022г. по 31.12.2022г.	01.01.2023г. по 30.06.2023г.
Стоимость 1 м ³ холодной воды, руб./м ³	47,95	47,95	49,37	49,37	51,18	51,18

2.3.6 Анализ резервов и дефицитов производственных мощностей системы водоснабжения сельского поселения

Мощность системы водоснабжения сельского поселения Елшанка складывается из основных составляющих:

- мощность водоносных горизонтов существующих водозаборов (проектная производительность);
- мощность (пропускная способность) магистральных водопроводов.

Право на пользование недрами с целью добычи подземных вод с.п. Елшанка осуществляется на основании Лицензии на пользование недрами СМР 003198 ВЭ от 16.05.2022 года (срок окончания пользования участками недр 16.05.2027 г.). Объем добычи подземных вод составляет 98,0 м³/сут. (35,77 тыс. м³/год).

Анализ резервов и дефицитов существующей располагаемой мощности системы водоснабжения с.п. Елшанка приведен в таблице 2.3.6.1.

Таблица 2.3.6.1 - Резерв (дефицит) существующей располагаемой мощности системы водоснабжения

Наименование источника	Разрешённый объём изъятия воды по Лицензии		Фактическая производительность ВЗС за 2022 г.			
	тыс. м ³ /год	м ³ /сут	тыс. м ³ /год	среднесут. потребление*, м ³ /сут	max потребление*, м ³ /сут	дефицит (-) / резерв (+) производит. ВЗС, %
Арт. скважина (с. Елшанка, с. Большая Чесноковка, с. Чекалино)	35,77	98,0	26,643	52,0*	61,0*	38%
Арт. скважина (с. Мордовская Селитьба)**	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д

Примечание:

* Данные представлены согласно сведениям ООО «СКК».

** Ввиду отсутствия данных о существующей располагаемой мощности системы водоснабжения с. Мордовская Селитьба, анализ резервов и дефицитов существующей располагаемой мощности водозабора не производится

Из таблицы 2.3.6.1 видно, что в настоящее время на водозаборном сооружении с. Елшанка *дефицита* производственных мощностей не наблюдается.

2.3.7 Прогнозные балансы потребления горячей, питьевой, технической воды на срок не менее 10 лет с учетом различных сценариев развития поселения, рассчитанные на основании расхода горячей, питьевой, технической воды в соответствии с СП 31.13330.2021 и СП 30.13330.2020, а также исходя из текущего объема потребления воды населением и его динамики с учетом перспективы развития и изменения состава и структуры застройки

При планировании потребления воды населением на перспективу до 2033 года принимаем во внимание Генеральный план сельского поселения Елшанка муниципального района Сергиевский Самарской области.

Прогноз рассчитан с учетом территориальных резервов сельского поселения Елшанка.

Генеральным планом с.п. Елшанка на расчетный срок (до 2033 г.) предусматривается строительство нового жилья на свободных участках в существующих границах населённых пунктов сельского поселения Елшанка.

На новых участках предполагается усадебная застройка. Усадебная застройка - территория преимущественно занята одно-двухквартирными 1-2 этажными жилыми домами с хозяйственными постройками на участках, предназначенных для садоводства, огородничества, а также для содержания скота, в разрешенных случаях.

Так как в сельской малоэтажной, в том числе индивидуальной жилой застройке, расчётные показатели жилищной обеспеченности не нормируются, для расчёта общей площади проектируемого жилищного фонда условно принята общая площадь индивидуального жилого дома на одну семью 150 кв.м.

Развитие жилой зоны

Развитие жилой зоны до 2033 года в селе Елшанка планируется на следующих площадках:

1) за счет уплотнения существующей застройки:

- по ул. Степная площадью 0,7249 га планируется размещение 5 участков под индивидуальное жилищное строительство, ориентировочная общая площадь жилищного фонда – 750 кв.м, расчётная численность населения – 15 человек;

2) на свободных территориях в границах населенного пункта:

- **на площадке № 1**, расположенной в западной части села площадью 3,9704 га, планируется размещение 21 индивидуальных жилых домов, ориентировочная общая площадь жилищного фонда – 3150 кв.м, расчётная численность населения – 63 человек;

- **на площадке № 2**, расположенной в северо-восточной части села площадью 3,3081 га, планируется размещение 19 индивидуальных жилых домов,

ориентировочная общая площадь жилищного фонда – 2850 кв.м, расчётная численность населения – 57 человек;

- **на площадке № 3**, расположенной в северо-западной части села площадью 9,3884 га, планируется размещение 46 индивидуальных жилых домов, ориентировочная общая площадь жилищного фонда – 6900 кв.м, расчётная численность населения – 138 человек.

Развитие жилой зоны до 2033 года в селе Большая Чесноковка планируется на следующих площадках:

1) за счет уплотнения существующей застройки:

- по ул. Садовая площадью 0,393 га планируется размещение 2 участков под индивидуальное жилищное строительство;

- по ул. Центральная площадью 0,3711 га планируется размещение 2 участков под индивидуальное жилищное строительство;

- по ул. Набережная площадью 1,1659 га планируется размещение 8 участков под индивидуальное жилищное строительство.

2) на свободных территориях в границах населенного пункта:

- **на площадке № 5**, расположенной в северной части села по ул. Садовая площадью 3,4035 га, планируется размещение 16 индивидуальных жилых домов, ориентировочная общая площадь жилищного фонда – 2400 кв.м, расчётная численность населения – 48 человек;

- **на площадке № 6**, расположенной в юго-западной части села площадью 6,5286 га, планируется размещение 27 индивидуальных жилых домов, ориентировочная общая площадь жилищного фонда – 4050 кв.м, расчётная численность населения – 81 человек;

- **на площадке № 7**, расположенной в северо-западной части села площадью 3,8849 га, планируется размещение 20 индивидуальных жилых домов, ориентировочная общая площадь жилищного фонда – 3000 кв.м, расчётная численность населения – 60 человек;

- на площадке № 8, расположенной в юго-восточной части села площадью 3,3463 га, планируется размещение 17 индивидуальных жилых домов, ориентировочная общая площадь жилищного фонда – 2550 кв.м, расчётная численность населения – 51 человек;

- на площадке № 9, расположенной северной части села площадью 10,0806 га, планируется размещение 61 индивидуальных жилых домов, ориентировочная общая площадь жилищного фонда – 9150 кв.м, расчётная численность населения – 183 человека.

Развитие жилой зоны до 2033 года в селе Чекалино планируется на следующих площадках:

1) за счет уплотнения существующей застройки:

- по ул. Советская в западной части села площадью 1,1255 га планируется размещение 7 индивидуальных жилых домов, ориентировочная общая площадь жилищного фонда – 1050 кв.м, расчётная численность населения – 21 человек;

- по ул. Советская в северной части села площадью 0,8982 га планируется размещение 5 индивидуальных жилых домов, ориентировочная общая площадь жилищного фонда – 750 кв.м, расчётная численность населения – 15 человек.

2) на свободных территориях в границах населенного пункта:

- на площадке № 10, расположенной в западной части села площадью 23,4833 га, планируется размещение 99 индивидуальных жилых домов, ориентировочная общая площадь жилищного фонда – 14850 кв.м, расчётная численность населения – 297 человек;

- на площадке № 11, расположенной в северо-восточной части села площадью 6,9429 га, планируется размещение 62 индивидуальных жилых домов, ориентировочная общая площадь жилищного фонда – 9300 кв.м, расчётная численность населения – 186 человек.

Развитие жилой зоны до 2033 года в селе Мордовская Селитьба планируется на следующих площадках:

1) за счет уплотнения существующей застройки:

- по ул. Кооперативная площадью 1,997 га планируется размещение 13 участков под индивидуальное жилищное строительство, ориентировочная общая площадь жилищного фонда – 1950 кв.м, расчётная численность населения – 39 человек;

- по ул. Солнечная площадью 1,63 га планируется размещение 11 участков под индивидуальное жилищное строительство, ориентировочная общая площадь жилищного фонда – 1650 кв.м, расчётная численность населения – 33 человека.

2) на свободных территориях в границах населенного пункта:

- на площадке № 12, расположенной в западной и юго-западной частях села площадью 9,7706 га, планируется размещение 48 индивидуальных жилых домов, ориентировочная общая площадь жилищного фонда – 7200 кв.м, расчётная численность населения – 144 человек;

- на площадке № 13, расположенной в западной части села площадью 25,9671 га, планируется размещение 133 индивидуальных жилых домов, ориентировочная общая площадь жилищного фонда – 19950 кв.м, расчётная численность населения – 399 человек.

Развитие жилой зоны до 2033 года в деревне Большие Печерки планируется на следующих площадках:

1) за счет уплотнения существующей застройки:

- по ул. Дачная площадью 2,9761 га планируется размещение 20 участков под индивидуальное жилищное строительство, по ул. Речная площадью 0,5832 га планируется размещение 3 участков под индивидуальное жилищное строительство, ориентировочная общая площадь жилищного фонда – 3450 кв.м, расчётная численность населения – 69 человек.

2) на свободных территориях в границах населенного пункта:

- на площадке № 14, расположенной в юго-западной части деревни площадью 8,9338 га, планируется размещение 46 индивидуальных жилых домов, ориентировочная общая площадь жилищного фонда – 6900 кв.м, расчётная численность населения – 138 человек;

- на площадке № 15, расположенной в северной части деревни площадью 4,3301 га, планируется размещение 25 индивидуальных жилых домов, ориентировочная общая площадь жилищного фонда – 3750 кв.м, расчётная численность населения – 75 человек;

- на площадке № 16, расположенной в северо-западной части деревни площадью 3,6625 га, планируется размещение 20 индивидуальных жилых домов, ориентировочная общая площадь жилищного фонда – 3000 кв.м, расчётная численность населения – 60 человек.

Развитие жилой зоны до 2033 года в поселке Чемеричный планируется на следующих площадках:

1) за счет уплотнения существующей застройки:

- в южной части поселка площадью 0,6536 га планируется размещение 3 индивидуальных жилых домов, ориентировочная общая площадь жилищного фонда – 600 кв.м, расчётная численность населения – 12 человек.

2) на свободных территориях в границах населенного пункта:

- на площадке № 17, расположенной в центральной части поселка площадью 2,1022 га, планируется размещение 10 индивидуальных жилых домов, ориентировочная общая площадь жилищного фонда – 1500 кв.м, расчётная численность населения – 30 человек;

- на площадке № 18, расположенной в северо-восточной части поселка площадью 2,7193 га, планируется размещение 15 индивидуальных жилых домов, ориентировочная общая площадь жилищного фонда – 2250 кв.м, расчётная численность населения – 45 человек;

- на площадке № 19, расположенной в южной части поселка площадью 3,2977 га, планируется размещение 19 индивидуальных жилых домов,

ориентировочная общая площадь жилищного фонда – 2850 кв.м, расчётная численность населения – 57 человек.

Развитие жилой зоны до 2033 года в поселке Отрада планируется на следующих площадках:

1) за счет уплотнения существующей застройки:

- в южной части поселка площадью 1,4926 га планируется размещение 3 индивидуальных жилых домов, ориентировочная общая площадь жилищного фонда – 1500 кв.м, расчётная численность населения – 30 человек.

2) на свободных территориях в границах населенного пункта:

- на площадке № 20, расположенной в центральной части поселка площадью 4,6671 га, планируется размещение 10 индивидуальных жилых домов, ориентировочная общая площадь жилищного фонда – 3750 кв.м, расчётная численность населения – 75 человек;

- на площадке № 21, расположенной в северо-восточной части поселка площадью 4,6192 га, планируется размещение 28 индивидуальных жилых домов, ориентировочная общая площадь жилищного фонда – 4200 кв.м, расчётная численность населения – 84 человек.

Развитие общественно-деловой зоны

Генеральным планом на расчетный срок до 2033 г. предусматривается строительство общественных объектов:

***Объекты местного значения в сфере физической культуры
и массового спорта***

- Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса площадью зала 460 кв.м с бассейном площадью зеркала воды 500 кв.м, в с. Елшанка по ул. Победы.

Объекты местного значения в сфере культуры

- Реконструкция сельского дома культуры на 250 мест, в с. Чекалино по ул. Советская, 49-а;

- Реконструкция сельского дома культуры на 200 мест, в с. Большая Чесноковка по ул. Центральная, 43;

- Реконструкция сельского дома культуры на 50 мест, в с. Елшанка по ул. Победы;

- Строительство сельского дома культуры на 50 мест, в с. Мордовская Селитьба по ул. Кооперативная.

Объекты местного значения в сфере создания условий для обеспечения жителей поселения услугами бытового обслуживания

- Строительство комплексного предприятия коммунально-бытового обслуживания с прачечной на 137 кг белья в смену, химчисткой на 11,4 кг вещей в смену, баней на 32 места в с. Елшанка по ул. Степная;

- Строительство предприятия бытового обслуживания на 10 рабочих мест в с. Большая Чесноковка по ул. Центральная;

- Строительство предприятия бытового обслуживания на 10 рабочих мест в с. Мордовская Селитьба по ул. Кооперативная;

- Строительство предприятия бытового обслуживания на 7 рабочих места по в с. Чекалино по ул. Советская.

Объекты местного значения административного назначения

- Реконструкция здания администрации на 10 рабочих мест в с. Мордовская Селитьба по ул. Кооперативная, 31;

- Строительство здания администрации на 10 рабочих мест в с. Елшанка по ул. Победы.

Объекты местного значения в сфере образования

- Строительство общеобразовательного учреждения (начального общего образования) на 121 место, совмещенное с дошкольным образовательным учреждением на 25 мест, со спортивным залом площадью 150 кв.м, в с. Мордовская Селитьба на площадке № 12;

- Реконструкция общеобразовательного учреждения (начального общего образования) на 316 мест, совмещенное с дошкольным образовательным

учреждением на 25 мест, со спортивным залом площадью 150 кв.м, в с. Чекалино, по ул. Советская, 36;

- Реконструкция общеобразовательного учреждения (начального общего образования) на 166 мест, совмещенное с дошкольным образовательным учреждением на 25 мест, со спортивным залом площадью 150 кв.м, в с. Большая Чесноковка, по ул. Центральная, 42;

- Реконструкция спортивного зала площадью 150 кв.м при общеобразовательном учреждении в с. Елшанка, по ул. Школьная, 18.

Объекты местного значения в сфере здравоохранения

- Реконструкция фельдшерско-акушерского пункта на 25 посещений в с. Чекалино, по ул. Советская, 42;

- Реконструкция фельдшерско-акушерского пункта на 25 посещений в с. Большая Чесноковка, по ул. Садовая, 15/1;

- Строительство фельдшерско-акушерского пункта на 25 посещений в д. Большие Печерки, по ул. Речная;

- Строительство фельдшерско-акушерского пункта на 25 посещений в п. Чемеричный, по ул. Зеленая;

- Строительство фельдшерско-акушерского пункта на 25 посещений в селе Елшанка, по ул. Степная.

Согласно Генерального плана до 2033 г. планируется строительство пожарного депо в с. Елшанка по ул. Школьная (на 2 автомобиля).

Планируемые производственные объекты с.п. Елшанка подключаются к собственным источникам водоснабжения.

Территории с.п. Елшанка с площадками перспективного строительства жилой зоны и общественными объектами представлены на рисунках 2.3.7.1 – 2.3.7.7.

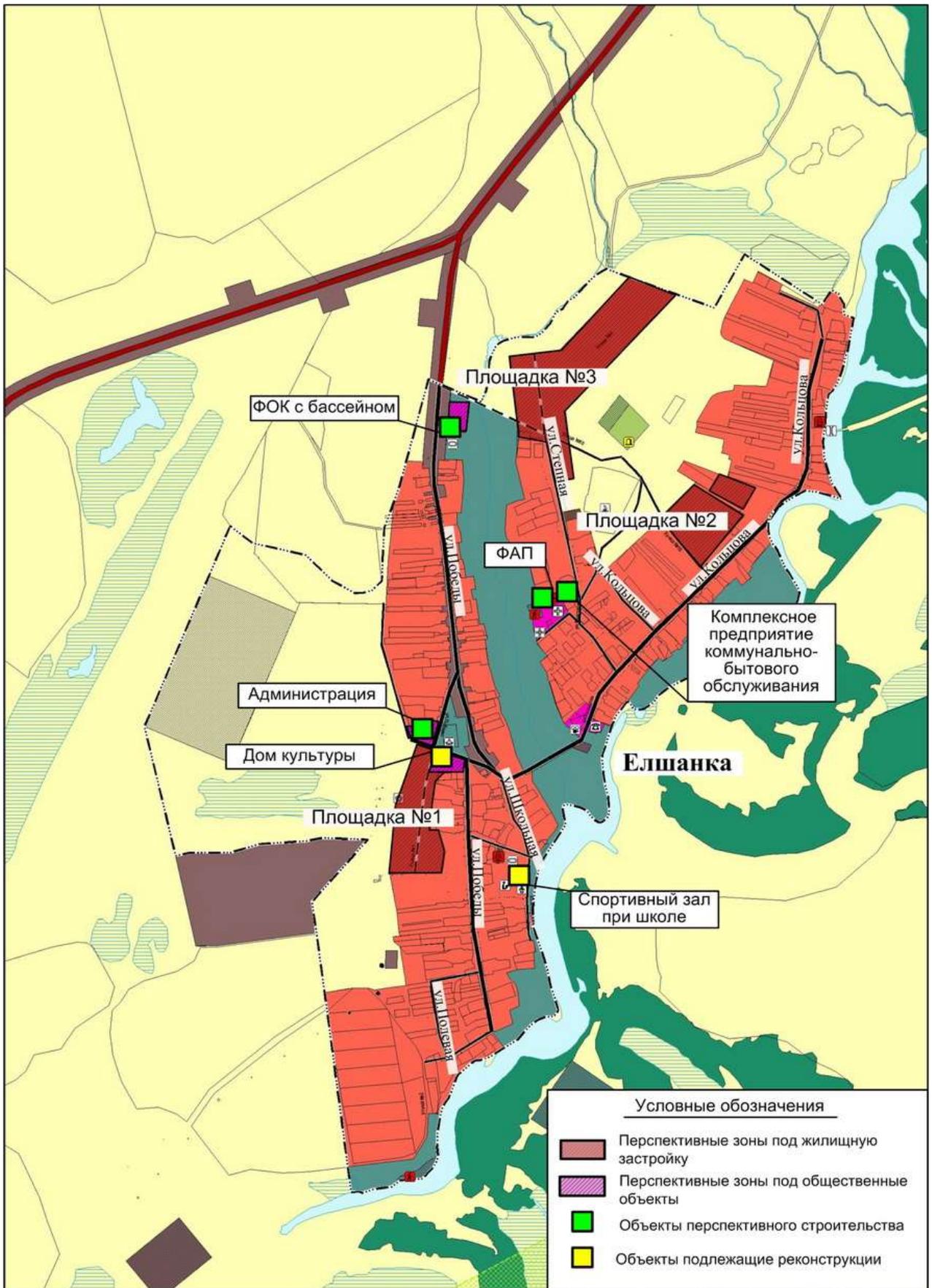


Рисунок 2.3.7.1 - Территории с. Елшанка с площадками перспективного строительства жилой зоны и общественными объектами

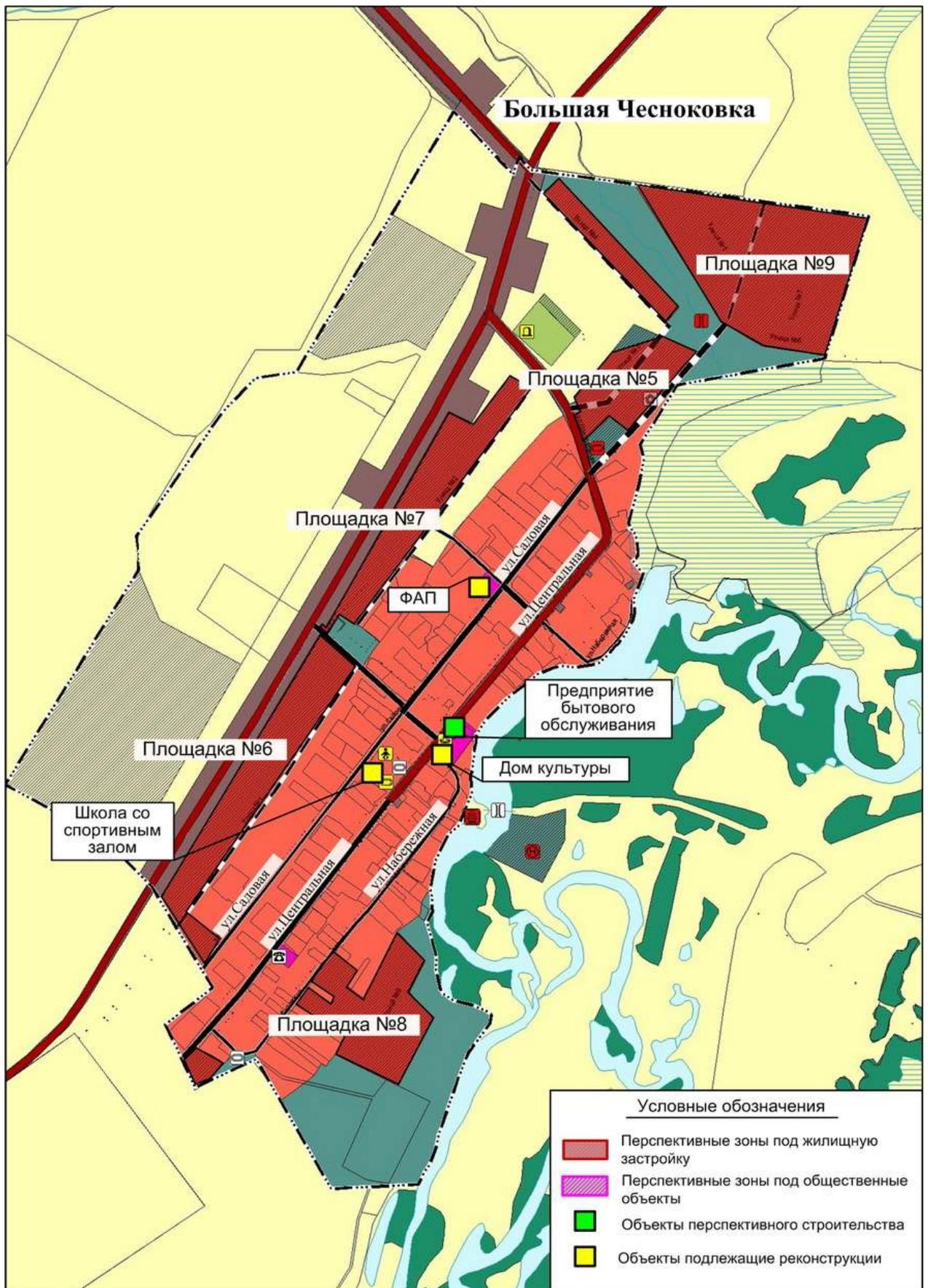


Рисунок 2.3.7.2 - Территории с. Большая Чесноковка с площадками перспективного строительства жилой зоны и общественными объектами

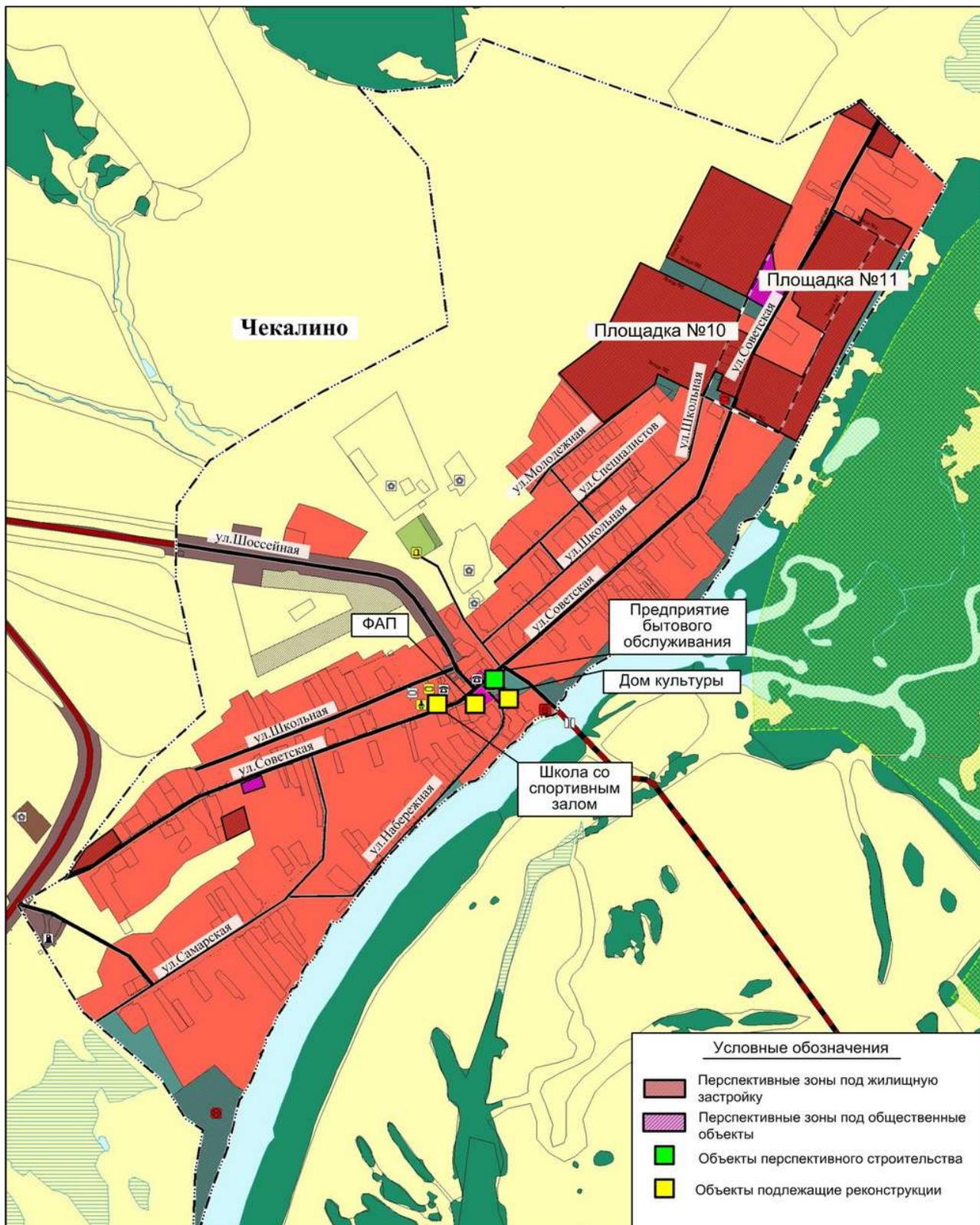


Рисунок 2.3.7.3 - Территории с. Чекалино с площадками перспективного строительства жилой зоны и общественными объектами

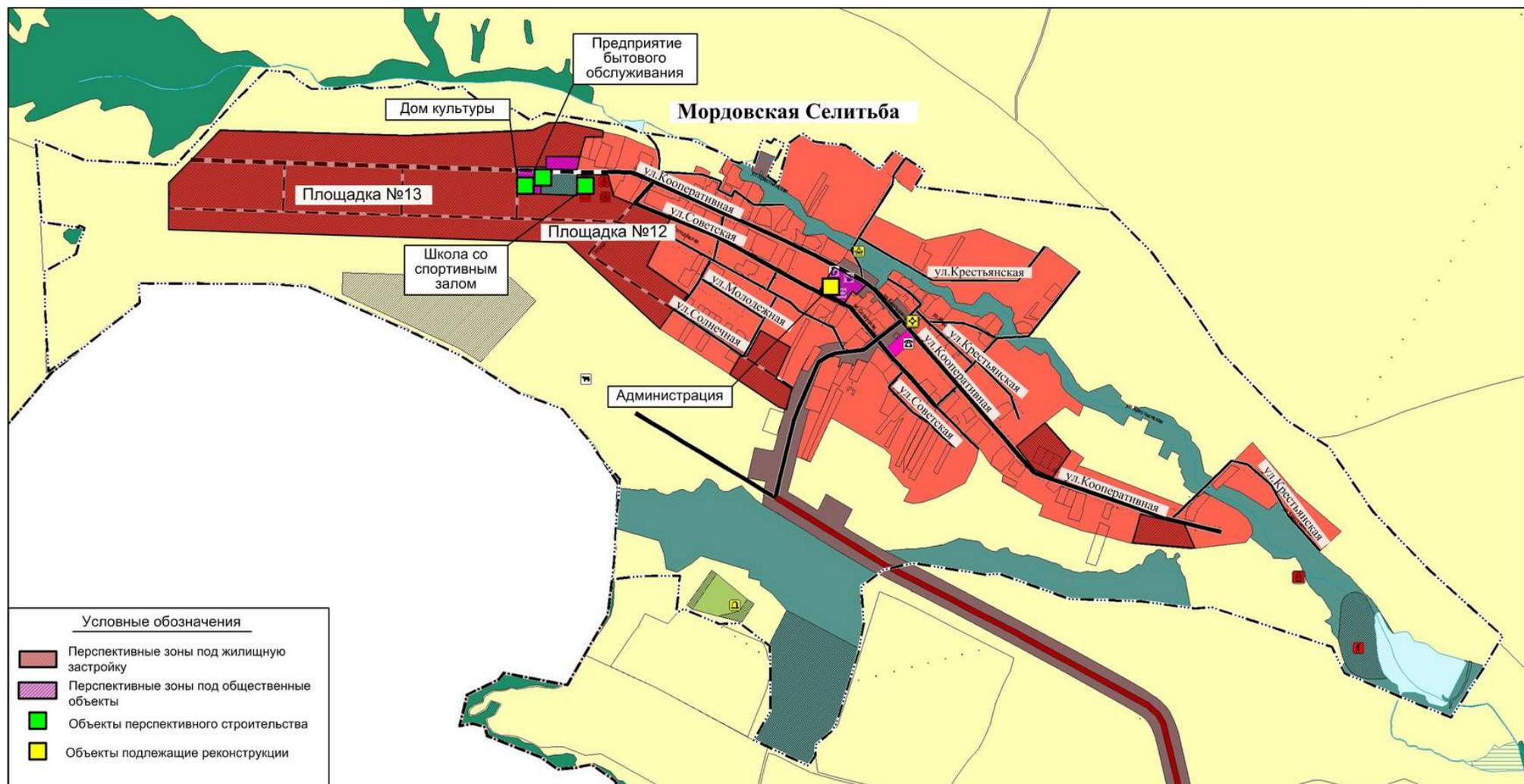


Рисунок 2.3.7.4 - Территории с. Мордовская Селитьба с площадками перспективного строительства жилой зоны и общественными объектами

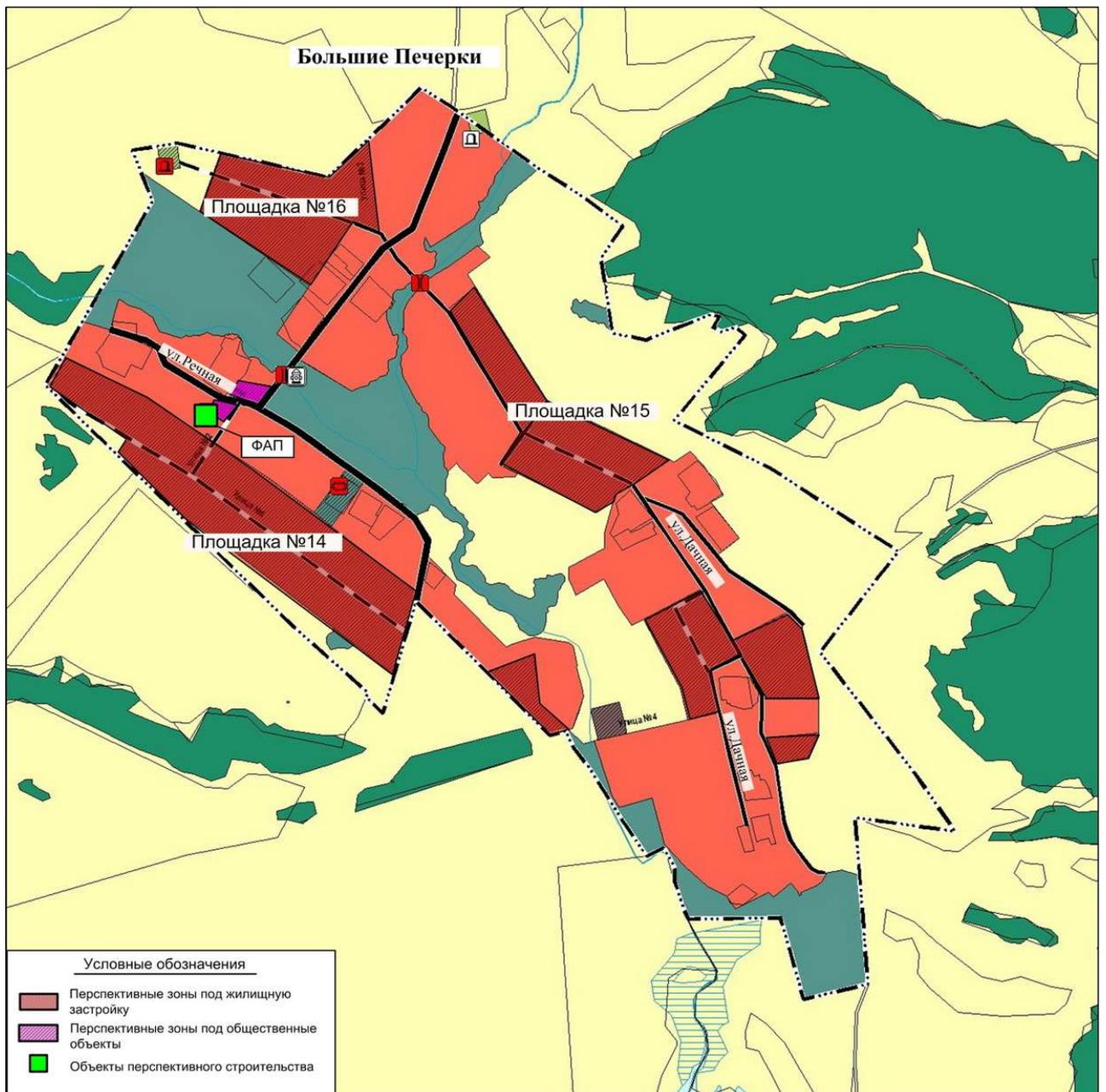


Рисунок 2.3.7.5 - Территории д. Большие Печерки с площадками перспективного строительства жилой зоны и общественными объектами



Рисунок 2.3.7.6 - Территории п. Чемеричный с площадками перспективного строительства жилой зоны и общественными объектами

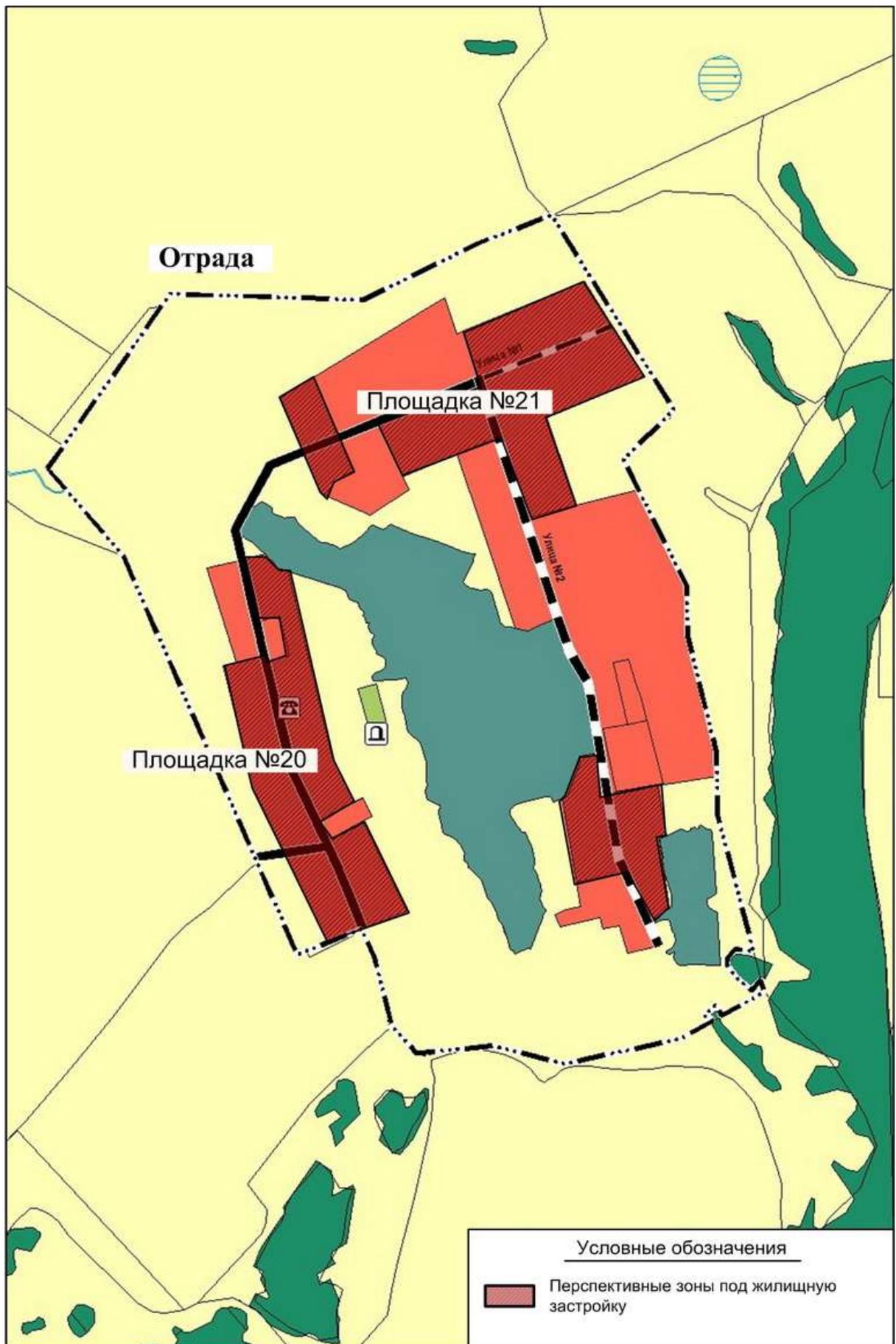


Рисунок 2.3.7.7 - Территории п. Отрада с площадками перспективного строительства жилой зоны

Рассмотрим варианты развития централизованной системы водоснабжения с.п. Елшанка.

Первый вариант развития системы водоснабжения

Обеспечение питьевой водой вновь строящихся объектов планируется обеспечить от собственных скважин или шахтных колодцев.

Строительство новых уличных водопроводных сетей, а также замена или реконструкция существующих водопроводных сетей и сооружений на них, не планируется.

Объём потребления воды питьевого качества рассчитывается на основе текущего объема потребления воды населением с учетом уменьшения количества водопотребления к 2033 году на 10 %.

Перспектива водоснабжения воды при рассмотрении первого варианта развития системы водоснабжения с.п. Елшанка на период 2022÷2033 гг. представлена в таблице 2.3.7.1.

Таблица 2.3.7.1 - Перспектива водоснабжения *с.п. Елшанка* при первом варианте развития системы водоснабжения на период 2022÷2033 гг.

Наименование показателя	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.
Водозабор с. Елшанка												
Поднято воды, тыс. м ³ /год с. Елшанка	26,64	26,64	26,63	26,62	26,62	26,61	26,61	26,60	26,59	26,59	26,58	26,58
Подано воды, тыс. м ³ /год с. Елшанка	6,446	6,44	6,44	6,43	6,43	6,42	6,42	6,42	6,41	6,41	6,40	6,40
Подано воды, тыс. м ³ /год. с. Большая Чесноковка	3,90	3,90	3,90	3,90	3,90	3,90	3,90	3,90	3,90	3,90	3,90	3,90
Подано воды, тыс. м ³ /год с. Чекалино	16,30	16,30	16,30	16,30	16,29	16,29	16,29	16,29	16,29	16,28	16,28	16,28
Полезный отпуск холодной воды, тыс. м ³ /год с. Елшанка	6,399	6,34	6,28	6,22	6,17	6,11	6,05	5,99	5,93	5,88	5,82	5,76
Полезный отпуск холодной воды, тыс. м ³ /год с. Большая Чесноковка	3,896	3,86	3,83	3,79	3,75	3,72	3,68	3,65	3,61	3,58	3,54	3,51
Полезный отпуск холодной воды, тыс. м ³ /год с. Чекалино	16,281	16,13	15,98	15,84	15,69	15,54	15,39	15,24	15,10	14,95	14,80	14,65

Второй вариант развития системы водоснабжения

Прогноз высокого спроса на услуги водоснабжения, рассчитывается на основе численности населения, принимаемой по расчету с учетом освоения площадок нового строительства.

Развитие централизованной системы холодного водоснабжения на существующих и проектируемых площадках строительства предусматривает:

- реконструкцию существующих водозаборных сооружений в с. Елшанка;
- строительство водозаборных сооружений в п. Чемеричный, д. Большие Печерки.
- новое строительство в районе существующей застройки подключается к существующей системе водоснабжения на условиях владельца сетей, с учётом перекладки изношенных водопроводных сетей и сетей недостаточного диаметра на новые трубопроводы;
- прокладку новых уличных водопроводных сетей из полиэтиленовых труб для обеспечения питьевой водой вновь строящихся объектов;
- перекладку изношенных водопроводных сетей и сетей недостаточного диаметра на новые, обеспечив подключение всей жилой застройки к централизованной системе холодного водоснабжения с установкой индивидуальных узлов учета холодной воды.

Развитие централизованной системы горячего водоснабжения не планируется. В с.п. Елшанка вновь проектируемые объекты соцкультбыта будут обеспечиваться горячей водой от собственных автономных установок. Это могут быть отопительные модули, встроенные или пристроенные котельные, обеспечивающие отопление и водоснабжение потребителей.

Перспектива водоснабжения воды при рассмотрении второго варианта развития системы водоснабжения с.п. Елшанка на период 2022÷2033 гг. представлена в таблице 2.3.7.2.

Таблица 2.3.7.2 - Перспектива водоснабжения *с.п. Елшанка* при втором варианте развития системы водоснабжения на период 2022÷2033 гг.

Наименование показателя	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.
Водозабор с. Елшанка												
Поднято воды, тыс. м ³ /год с. Елшанка	26,64	40,95	55,30	69,65	84,01	98,36	112,71	127,07	141,42	155,77	170,12	189,08
Подано воды, тыс. м ³ /год с. Елшанка	6,446	12,24	18,09	23,94	29,78	35,63	41,47	47,32	53,16	59,01	64,85	75,30
Подано воды, тыс. м ³ /год. с. Большая Чесноковка	3,90	7,87	11,85	15,83	19,81	23,79	27,77	31,75	35,73	39,70	43,68	47,66
Подано воды, тыс. м ³ /год с. Чекалино	16,30	20,83	25,36	29,89	34,41	38,94	43,47	48,00	52,53	57,06	61,59	66,11
Полезный отпуск холодной воды, тыс. м ³ /год с. Елшанка	6,399	12,05	17,69	23,34	28,98	34,63	40,28	45,92	51,57	57,21	62,86	73,11
Полезный отпуск холодной воды, тыс. м ³ /год с. Большая Чесноковка	3,896	7,75	11,60	15,45	19,31	23,16	27,01	30,86	34,72	38,57	42,42	46,27
Полезный отпуск холодной воды, тыс. м ³ /год с. Чекалино	16,281	20,64	24,99	29,35	33,70	38,06	42,41	46,77	51,12	55,48	59,83	64,19
д. Большие Печерки												
Поднято воды, тыс. м ³ /год	0	0	0	3,30	6,38	9,47	12,55	15,64	18,72	21,81	24,89	27,98
Полезный отпуск холодной воды, тыс. м ³ /год	0	0	0	2,80	5,72	8,64	11,55	14,47	17,39	20,31	23,23	26,15
п. Чемеричный												
Поднято воды, тыс. м ³ /год	0	0	0	2,00	3,30	4,61	5,91	7,21	8,52	9,82	11,13	11,83
Полезный отпуск холодной воды, тыс. м ³ /год	0	0	0	1,90	3,13	4,36	5,59	6,82	8,04	9,27	10,50	11,06

Из таблиц 2.3.7.1 - 2.3.7.2 видно, что внедрение комплекса мероприятий по энергосбережению и водосбережению в с.п. Елшанка при втором варианте развития систем водоснабжения, позволит снизить потери воды к общему объему водопотребления.

2.3.8 Описание централизованной системы горячего водоснабжения с использованием закрытых систем горячего водоснабжения, отражающее технологические особенности указанной системы

На территории сельского поселения Елшанка отсутствует система централизованного горячего водоснабжения с использованием закрытых систем горячего водоснабжения.

Для горячего водоснабжения жители используют проточные газовые водонагреватели, двухконтурные отопительные котлы или электрические водонагреватели.

Горячее водоснабжение на объектах социальной инфраструктуры осуществляется только за счет собственных источников тепловой энергии.

Согласно Генеральному плану развития с.п. Елшанка, вся проектируемая жилая застройка будет обеспечиваться горячим водоснабжением от собственных источников каждого потребителя. Это могут быть автоматизированные котлы различной модификации, обеспечивающие отопление и горячее водоснабжение.

Запланированные или подлежащие реконструкции объекты социальной инфраструктуры в с.п. Елшанка планируется обеспечить горячим водоснабжением от автономных источников теплоснабжения: модульных котельных или автономных газовых котлов.

2.3.9 Сведения о фактическом и ожидаемом потреблении воды (годовое, среднесуточное, максимальное суточное)

Сведения об ожидаемом потреблении холодной воды были рассчитаны на основе:

- перечня объектов, планируемых к строительству и вводу в эксплуатацию, согласно Генеральному плану с.п. Елшанка на расчетный срок до 2033 года;

- норм водоснабжения в соответствии с СП 31.13330.2021 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» с изменениями (Актуализация СНиП 2.04.02-84*) и СП 30.13330.2020 «Внутренний водопровод и канализация зданий» (Актуализация СНиП 2.04.01-85*).

Сведения о фактическом и ожидаемом потреблении питьевой воды с.п. Елшанка представлены в таблице 2.3.9.1.

Таблица 2.3.9.1 - Сведения о фактическом и ожидаемом потреблении питьевой воды с.п. Елшанка

Период, год	Система водоснабжения	Водопотребление		
		всего тыс. м ³ /год	среднесуточное, тыс. м ³ /сут	максимально-суточное, тыс. м ³ /сут
2022 г.	Хозяйственно-питьевой водопровод	26,643	72,99	94,89
2033 г.	Хозяйственно-питьевой водопровод	228,89	627,09	815,22

Централизованная система горячего водоснабжения в сельском поселении Елшанка отсутствует. Для горячего водоснабжения в индивидуальной застройке на перспективных площадках будут использованы проточные газовые водонагреватели, двухконтурные отопительные котлы или электрические водонагреватели.

2.3.10 Описание территориальной структуры потребления горячей, питьевой, технической воды, которую следует определять по отчётам организаций, осуществляющих водоснабжение, с разбивкой по технологическим зонам

Структура территориального баланса водоснабжения представлена в таблице 2.3.10.1.

Таблица 2.3.10.1 – Территориальный баланс водоснабжения на расчетный срок строительства (до 2033 г.)

№ п/п	Система водоснабжения	Подача питьевой воды		
		Годовое водопотребление, тыс. м ³ /год	Среднее водопотребление, тыс. м ³ /сут	Максимальное водопотребление, тыс. м ³ /сут
<i>Расчётный срок строительства до 2033г.</i>				
I, II, III	с. Елшанка, с. Большая Чесноковка, с. Чекалино	189,08	518,02	673,43
IV	с. Мордовская Селитьба	н/д	н/д	н/д
V	д. Большие Печерки	27,98	76,65	99,64
VI	п. Чемеричный	11,83	32,42	42,15

Согласно Генеральному плану развития с.п. Елшанка, вся проектируемая жилая застройка будет обеспечиваться централизованным водоснабжением. Ввиду увеличения численности населения с.п. Елшанка, необходимо:

- в с. Елшанка - произвести реконструкцию и расширение производительности существующего водозабора (с учетом увеличения водопотребления с. Чекалино, в с. Большая Чесноковка);
- в с. Мордовская Селитьба - рекомендуется задействовать резервную скважину;
- в д. Большие Печерки и в п. Чемеричный проектирование и строительство водозаборов.

Развитие централизованной системы холодного водоснабжения в п. Отрада не планируется. Всё новое строительство будет обеспечиваться из индивидуальных источников водоснабжения.

2.3.11 Прогноз распределения расходов воды на водоснабжение по типам абонентов, в том числе на водоснабжение жилых зданий, объектов общественно-делового назначения, промышленных объектов, исходя из фактических расходов горячей, питьевой, технической воды с учетом данных о перспективном потреблении горячей, питьевой, технической воды абонентами

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 05 сентября 2013 г. N 782 (с изменениями) "О схемах водоснабжения и водоотведения" (вместе с "Правилами разработки и утверждения схем водоснабжения и водоотведения", "Требованиями к содержанию схем водоснабжения и водоотведения") перспективное распределение воды на водоснабжение выполнено с разбивкой по следующим типам абонентов: население, предприятия и учреждения соцкультбыта, прочие потребители, расход воды на полив улиц и зеленых насаждений и на пожаротушение.

При планировании потребления воды населением на перспективу до 2033 г. принимаем во внимание Генеральный план с.п. Елшанка м.р. Сергиевский Самарской области.

Генеральным планом с.п. Елшанка на расчетный срок (до 2033 г.) предусматривается строительство нового жилья на свободных участках в существующих границах населённых пунктов сельского поселения Елшанка. На новых участках предполагается малоэтажная усадебная застройка. Усадебная застройка - территория преимущественно занята одно-двухквартирными 1-2 этажными жилыми домами с хозяйственными постройками на участках, предназначенных для садоводства, огородничества, а также для содержания скота, в разрешенных случаях. Для расчёта общей площади проектируемого жилищного фонда условно принята общая площадь индивидуального жилого дома на одну семью 150 кв.м.

Предельные размеры (максимальные и минимальные) предоставления земельных участков гражданам для ведения личного подсобного хозяйства, индивидуального жилищного строительства на территории муниципального района Сергиевский:

1. Индивидуальное жилищное строительство:

- с.п. Елшанка от 1000 до 1500 м².

2. Личное подсобное хозяйство:

- с.п. Елшанка от 2000 до 10000 м².

Развитие зоны застройки индивидуальными жилыми домами в сельском поселении Елшанка, предусматривается за счет уплотнения существующей застройки и освоения свободных территорий. Площадь земельных участков в проекте установлена в размере 0,15 - 0,25 га.

Количество человек в семье принято – 3 человека.

Расход воды на новое строительство жилых домов рассчитан в соответствии с СП 31.13330.2021 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» (Актуализация СНиП 2.04.02-84*) и СП 30.13330.2020 «Внутренний водопровод и канализация зданий» (Актуализация СНиП 2.04.01-85*).

Суточный коэффициент неравномерности принят 1,3 в соответствии с СП 31.13330.2021 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» с изменениями (Актуализация СНиП 2.04.02-84*).

Расходы воды на наружное пожаротушение в с.п. Елшанка принимаются на основании СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности», исходя из численности населения перспективных площадок. Осуществляется из существующих и проектируемых пожарных гидрантов, и поверхностных водоемов. На расчётный срок принят 1 одновременный пожар с расходом 5 л/с, продолжительность тушения – 3 часа, что составляет 54 м³/сут.

На территории с. Чекалино, с. Большая Чесноковка установлены насосные пожарные станции.

Расход воды на новое строительство жилых домов в с.п. Елшанка представлен в таблице 2.3.11.1.

Таблица 2.3.11.1 – Расход воды на новое строительство жилых домов

№ п/п	Площадки застройки	Кол-во людей, чел.	Водопотребление			
			хоз. Питьевое		при пожаре, м ³ /сут	Полив м ³ /сут
			м ³ /сут	м ³ /час (max)		
<u>На расчетный срок строительства до 2033 года</u>						
<i>с. Елианка</i>						
<i>В существующей застройке села</i>						
1.1	По ул. Степная, 5 ИЖД	15	2,7	0,40	54	1,05
<i>На свободных территориях в границах населенного пункта</i>						
1.2	Площадка № 1 в западной части села, 21 ИЖД	63	11,34	1,68	54	4,41
1.3	Площадка № 2 в северо-восточной части села, 19 ИЖД	57	10,26	1,52	54	3,99
1.4	Площадка № 3 в северо-западной части села, 46 ИЖД	138	24,84	3,67	54	9,66
	Итого	273	49,14	7,27	-	19,11
<i>с. Большая Чесноковка</i>						
<i>В существующей застройке села</i>						
2.1	По ул. Садовая, 2 ИЖД	6	1,08	0,17	54	0,42
2.2	по ул. Центральная, 2 ИЖД	6	1,08	0,17	54	0,42
2.3	по ул. Набережная, 8 ИЖД	24	4,32	0,67	54	1,68
<i>На свободных территориях в границах населенного пункта</i>						
2.4	Площадка № 5 в северной части села, 16 ИЖД	48	8,64	1,34	54	3,36
2.5	Площадка № 6 в северной части села, 27 ИЖД	81	14,58	2,26	54	5,67
2.6	Площадка № 7 в северной части села, 20 ИЖД	60	10,8	1,67	54	4,2
2.7	Площадка № 8 в северной части села, 17 ИЖД	51	9,18	1,42	54	3,57
2.8	Площадка № 9 в северной части села, 61 ИЖД	183	32,94	5,10	54	12,81
	Итого	459	82,62	12,80	-	32,13
<i>с. Чекалино</i>						
<i>В существующей застройке села</i>						
3.1	По ул. Советская в западной части села, 7 ИЖД	21	3,78	0,61	54	1,47
3.2	По ул. Советская в северной части села, 5 ИЖД	15	2,7	0,44	54	1,05
<i>На свободных территориях в границах населенного пункта</i>						
3.3	Площадка № 10 в западной части села, 99 ИЖД	297	53,46	8,28	54	20,79
3.4	Площадка № 11 в северо-восточной части села, 62 ИЖД	186	33,48	5,19	54	13,02
	Итого	519	93,42	14,52	-	36,33

№ п/п	Площадки застройки	Кол-во людей, чел.	Водопотребление			
			хоз. Питьевое		при пожаре, м ³ /сут	Полив м ³ /сут
			м ³ /сут	м ³ /час (max)		
с. Мордовская Селитьба						
<i>В существующей застройке села</i>						
4.1	По ул. Кооперативная, 13 ИЖД	39	7,02	1,14	54	2,73
4.2	По ул. Солнечная, 11 ИЖД	33	5,94	0,96	54	2,31
<i>На свободных территориях в границах населенного пункта</i>						
4.3	Площадка № 12 в западной части села, 48 ИЖД	144	25,92	4,20	54	10,08
4.4	Площадка № 13 в северо-восточной части села, 133 ИЖД	399	71,82	11,63	54	27,93
	Итого	615	110,7	17,93	-	43,05
д. Большие Печерки						
<i>В существующей застройке деревни</i>						
5.1	По ул. Дачная, 20 ИЖД, по ул. Речная, 3 ИЖД	69	12,42	2,62	54	4,83
<i>На свободных территориях в границах населенного пункта</i>						
5.2	Площадка № 14 в юго-западной части деревни, 46 ИЖД	138	24,84	5,25	54	9,66
5.3	Площадка № 15 в северной части деревни, 25 ИЖД	75	13,5	2,85	54	5,25
5.4	Площадка № 16 в северо-западной части деревни, 20 ИЖД	60	10,8	2,28	54	4,2
	Итого	342	61,56	13,0	-	23,94
п. Чемеричный						
<i>В существующей застройке посёлка</i>						
6.1	В южной части посёлка, 3 ИЖД	12	2,16	0,55	54	0,84
<i>На свободных территориях в границах населенного пункта</i>						
6.2	Площадка № 17 в центральной части посёлка, 10 ИЖД	30	5,4	1,37	54	2,1
6.3	Площадка № 18 в северо-восточной части посёлка, 15 ИЖД	45	8,1	2,05	54	3,15
6.4	Площадка № 19 в южной части посёлка, 19 ИЖД	57	10,26	2,6	54	3,99
	Итого	144	25,92	6,57	-	10,08
п. Отрада						
<i>В существующей застройке посёлка</i>						
7.1	В южной части посёлка, 10 ИЖД	30	5,4	1,33	54	2,1
<i>На свободных территориях в границах населенного пункта</i>						
7.2	Площадка № 20 в центральной части посёлка, 25 ИЖД	75	13,5	3,33	54	5,25
7.3	Площадка № 21 в южной части посёлка, 28 ИЖД	84	15,2	3,73	54	5,88
	Итого	189	34,02	8,38	-	13,23
	Всего с.п. Елшанка	2541	457,38	80,47	-	177,87

Результаты расчёта расходов воды по объектам общественно-делового назначения с.п. Елшанка, приведены в таблица 2.3.11.2.

Таблица 2.3.11.2 - Расход воды по перспективным объектам общественно-делового назначения

№ п/п	Наименование потребителей	Единица измерения	Кол-во единиц	Норма расхода, л/сут	Необходимый объем, м³/сут
<i>На расчетный срок строительства до 2033 года</i>					
<u>с. Елшанка</u>					
1.1	Строительство ФОК по ул. Победы				
1.1.1	- со спортивным залом	кв.м	460	100	46,0
1.1.2	- с бассейном	кв.м	500	100	50,0
1.1.3	- подпитка бассейна	%	10	10	5,0
1.2	Реконструкция сельского дома культуры по ул. Победы	1 место	50	9	0,45
1.3	Строительство комплексного предприятия коммунально-бытового обслуживания по ул. Степная				
1.3.1	- с прачечной	кг белья в смену	137	75	10,28
1.3.2	- химчисткой	кг вещей в смену	11,4	40	0,46
1.3.3	- баней	1 место	32	180	5,76
1.4	Строительство здания администрации по ул. Победы	1 рабочее место	10	12	0,12
1.5	Реконструкция спортивного зала при общеобразовательном учреждении по ул. Школьная, 18	кв.м	150	100	15,0
1.6	Строительство ФАП по ул. Степная	1 посетитель в смену	25	10	0,3
				<i>Итого</i>	<i>133,06</i>
<u>с. Большая Чесноковка</u>					
2.1	Реконструкция сельского дома культуры по ул. Центральная, 43	1 место	200	9	1,8
2.2	Строительство предприятия бытового обслуживания по ул. Центральная	1 рабочее место	10	25	0,25
2.3	Реконструкция общеобразовательного учреждения (начального общего образования) по ул. Центральная, 42, в т.ч.:	1 место	166	16	2,66

№ п/п	Наименование потребителей	Единица измерения	Кол-во единиц	Норма расхода, л/сут	Необходимый объем, м³/сут
2.3.1	- со спортивным залом	кв.м	150	100	15,0
2.3.2	- с дошкольным образовательным учреждением	1 место	25	60	1,5
2.4	Реконструкция ФАП по ул. Садовая, 15/1	1 посетитель в смену	25	10	0,25
Итого					21,46
<u>с. Чекалино</u>					
3.1	Реконструкция сельского дома культуры по ул. Советская, 49-а	1 место	250	9	2,25
3.2	Строительство предприятия бытового обслуживания по ул. Советская	1 рабочее место	7	25	0,18
3.3	Реконструкция общеобразовательного учреждения (начального общего образования) по ул. Центральная, 42, в т.ч.:	1 место	316	16	5,06
3.3.1	- со спортивным залом	кв.м	150	100	15,0
3.3.2	- с дошкольным образовательным учреждением	1 место	25	60	1,5
3.4	Реконструкция ФАП по ул. Советская, 42	1 посетитель в смену	25	10	0,25
Итого					24,23
<u>с. Мордовская Селитьба</u>					
4.1	Строительство сельского дома культуры по ул. Кооперативная	1 место	50	9	0,45
4.2	Строительство предприятия бытового обслуживания по ул. Кооперативная	1 рабочее место	10	25	0,25
4.3	Реконструкция здания администрации по ул. Кооперативная, 31	1 рабочее место	10	12	0,12
4.4	Строительство общеобразовательного учреждения (начального общего образования) на площадке № 12, в т.ч.:	1 место	121	16	1,94
4.4.1	- со спортивным залом	кв.м	150	100	15,0
4.4.2	- с дошкольным образовательным учреждением	1 место	25	60	1,5
Итого					19,26
<u>д. Большие Печерки</u>					
5.1	Реконструкция ФАП по ул. Речная	1 посетитель в смену	25	10	0,25
Итого					0,25

№ п/п	Наименование потребителей	Единица измерения	Кол-во единиц	Норма расхода, л/сут	Необходимый объем, м³/сут
п. Чемеричный					
6.1	Реконструкция ФАП по ул. Зеленая	1 посетитель в смену	25	10	0,25
	<i>Итого</i>				<i>0,25</i>
<i><u>Всего с.п. Елшанка</u></i>					<i><u>198,5</u></i>

Все новое строительство в районе существующей застройки населенных пунктов с.п. Елшанка подключается к существующей системе водоснабжения на условиях владельца сетей.

Согласно Генеральному плану развития с.п. Елшанка, вся проектируемая жилая застройка будет обеспечиваться централизованным водоснабжением.

На расчетный срок строительства (до 2033 г.) планируется:

- в с. Елшанка - произвести реконструкцию и расширение производительности существующего водозабора (с учетом увеличения водопотребления с. Чекалино, в с. Большая Чесноковка);

- в с. Мордовская Селитьба – рекомендуется задействовать резервную скважину;

- в д. Большие Печерки и в п. Чемеричный проектирование и строительство водозаборов.

Развитие централизованной системы холодного водоснабжения в п. Отрада не планируется. Всё новое строительство будет обеспечиваться из индивидуальных источников водоснабжения.

Все перспективные абоненты новой застройки с.п. Елшанка обеспечиваются горячей водой: жилой фонд - от собственных источников каждого потребителя (это могут быть автоматизированные котлы различной модификации, обеспечивающие отопление и горячее водоснабжение), объекты соцкультбыта

- автономных источников теплоснабжения (модульных котельных или автономных газовых котлов).

Прогноз распределения расходов воды на водоснабжение по типам потребителей с.п. Елшанка, в том числе на водоснабжение жилых зданий и объектов социального и культурно-бытового назначения представлен в таблице 2.3.11.3.

Таблица 2.3.11.3 - Результаты распределения расходов воды

№ п/п	Год	Водоснабжение, тыс. м ³ /год		
		Население	Бюджет	Прочие
с. Елшанка				
1.1	2022	5,88	0,5	0,02
1.2	2033	26,69	0,5	45,93
с. Большая Чесноковка				
2.1	2022	3,9	0	0
2.2	2033	38,87	6,61	0,79
с. Чекалино				
3.1	2022	16,26	0,025	0
3.2	2033	55,8	7,46	0,92
с. Мордовская Селитьба				
4.1	2022	н/д	н/д	н/д
4.2	2033	н/д	н/д	н/д
д. Большие Печерки				
5.1	2022	0	0	0
5.2	2033	26,06	0	0,09
п. Чемеричный				
6.1	2022	0	0	0
6.2	2033	10,97	0	0,09

2.3.12 Сведения о фактических и планируемых потерях воды при ее транспортировке (годовые, среднесуточные значения)

Потери воды при ее транспортировке связаны с износом водопроводных сетей, в связи с чем, предлагается провести мероприятия по ремонту системы водоснабжения сельского поселения Елшанка.

Залповая замена сетей (не менее 8-10% от общей протяженности), а также внедрение комплекса мероприятий по энергосбережению и

водосбережению, такие как: организация системы диспетчеризации, реконструкции действующих трубопроводов с установкой датчиков протока, давления на основных магистральных развязках (колодцах), установка приборов учёта воды позволят снизить потери воды, сократить объемы водопотребления, снизить нагрузку на водопроводные станции, повысить качество их работы, и расширить зону обслуживания при жилищном строительстве.

Расчет планируемых потерь воды в коммунальных системах при её транспортировке рассчитывается на основании Методических рекомендаций по расчету потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке, утверждённые приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 17.10.2014 г. №640/пр.

Сведения о фактических и планируемых потерях питьевой воды при ее транспортировке по населённым пунктам сельского поселения Елшанка представлены в таблице 2.3.12.1.

Таблица 2.3.12.1 - Фактические и планируемые потери воды при ее транспортировке в с.п. Елшанка на расчетный срок строительства 2033 г.

Наименование показателя	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.
с. Елшанка												
Потери воды, тыс. м ³ /год	0,047	0,24	0,44	0,63	0,83	1,02	1,22	1,41	1,61	1,80	2,00	2,19
Среднесуточные потери воды, м ³ /сут	0,13	0,66	1,20	1,73	2,27	2,80	3,34	3,87	4,41	4,94	5,47	6,01
с. Большая Чесноковка												
Потери воды, тыс. м ³ /год	0	0,13	0,25	0,38	0,50	0,63	0,76	0,88	1,01	1,14	1,26	1,39
Среднесуточные потери воды, м ³ /сут	0	0,35	0,69	1,04	1,38	1,73	2,07	2,42	2,77	3,11	3,46	3,80
с. Чекалино												
Потери воды, тыс. м ³ /год	0,02	0,19	0,37	0,54	0,71	0,89	1,06	1,23	1,41	1,58	1,75	1,93
Среднесуточные потери воды, м ³ /сут	0,1	0,5	1,0	1,5	2,0	2,4	2,9	3,4	3,9	4,3	4,8	5,3
д. Большие Печерки												
Потери воды, тыс. м ³ /год	0	0	0	0,50	0,67	0,83	1,00	1,17	1,33	1,50	1,66	1,83
Среднесуточные потери воды, м ³ /сут	0	0	0	1,37	1,83	2,28	2,74	3,19	3,65	4,10	4,56	5,01
п. Чемеричный												
Потери воды, тыс. м ³ /год	0	0	0	0,10	0,17	0,25	0,32	0,40	0,47	0,55	0,62	0,77
Среднесуточные потери воды, м ³ /сут	0	0	0	0,27	0,48	0,68	0,89	1,09	1,30	1,51	1,71	2,12

Анализ информации о потерях питьевой воды при ее транспортировке позволил сделать вывод, что в 2022 году в сельском поселении Елшанка потери воды в системе водоснабжения составили 0,067 тыс. м³.

Потери связаны с износом водопроводных сетей, в связи с чем, предлагается провести мероприятия по реконструкции систем водоснабжения в с.п. Елшанка.

Внедрение комплекса мероприятий по энергосбережению и водосбережению, такие как:

- реконструкции действующих трубопроводов, с установкой датчиков протока, давления на основных магистральных развязках (колодцах);
- наложение штрафов при обнаружении несанкционированного подключения к водопроводным сетям;
- проведение массовых рейдов по выявлению незаконного подключения к сетям;
- проверка наличия приборов учёта холодного водоснабжения, соответствие их показаний суммам оплаты за потребленную воду;

позволят снизить потери воды, сократить объемы водопотребления, снизить нагрузку на водозаборные сооружения, повысив качество их работы, и расширить зону обслуживания при жилищном строительстве.

2.3.13 Перспективные балансы водоснабжения и водоотведения (общий – баланс подачи и реализации воды, территориальный – баланс подачи воды по технологическим зонам водоснабжения, структурный – баланс реализации воды по группам абонентов)

Результаты перспективных балансов водоснабжения: территориальный – баланс подачи воды по технологическим зонам водоснабжения, общий – баланс подачи и реализации воды, структурный – баланс реализации воды по группам абонентов, приведены в таблицах 2.3.13.1÷2.3.13.3.

Таблица 2.3.13.1 - Территориальный баланс подачи питьевой воды по технологическим зонам водоснабжения

№ п/п	Система водоснабжения	Подача питьевой воды		
		Годовое водопотребление, тыс. м ³ /год	Среднее водопотребление, тыс. м ³ /сут	Максимальное водопотребление, тыс. м ³ /сут
<i>Расчётный срок строительства до 2033г.</i>				
I, II, III	с. Елшанка, с. Большая Чесноковка, с. Чекалино	183,57	502,93	653,81
IV	с. Мордовская Селитьба	н/д	н/д	н/д
V	д. Большие Печерки	26,15	71,64	93,14
VI	п. Чемеричный	11,06	30,3	39,39

Таблица 2.3.13.2 - Общий баланс подачи и реализации питьевой воды

№ п/п	Наименование параметра	Расчётное водопотребление на расчетный срок строительства до 2033 г., тыс. м ³ /год					
		с. Елшанка	с. Большая Чесноковка	с. Чекалино	с. Мордовская Селитьба	д. Большие Печерки	п. Чемеричный
1	Поднято воды	189,08	0	0	н/д	27,98	11,83
2	Подано воды	75,3	47,66	66,11	н/д	27,98	11,83
3	Потери воды	2,19	1,39	1,93	н/д	1,83	0,77
4	Полезный отпуск холодной воды	73,11	46,27	64,19	н/д	26,15	11,06

Таблица 2.3.13.3 - Структурный баланс подачи питьевой воды

№ п/п	Наименование параметра	Баланс на 2033 г., тыс. м ³ /год					
		с. Елшанка	с. Большая Чесноковка	с. Чекалино	с. Мордовская Селитба	д. Большие Печерки	п. Чемеричный
<i>Расчетный срок строительства до 2033 г.</i>							
1	Полезный отпуск холодной воды:	73,11	46,27	64,19	н/д	26,15	11,06
1.1	население	26,69	38,87	55,8	н/д	26,06	10,97
1.2	прочие организации	45,93	0,79	0,92	н/д	0,09	0,09
1.3	бюджетные потребители	0,5	6,61	7,46	н/д	0	0

2.3.14 Расчет требуемой мощности водозаборных и очистных сооружений исходя из данных о перспективном потреблении воды и величины потерь воды при ее транспортировке с указанием требуемых объемов подачи и потребления воды, дефицита (резерва) мощностей по технологическим зонам с разбивкой по годам

Реализация Схемы водоснабжения должна обеспечить развитие систем централизованного водоснабжения в соответствии с потребностями перспективного жилищного строительства, расширения общественно-деловой зоны и подключения населения сельского поселения Елшанка к централизованным системам водоснабжения.

Исходя из результата анализа данных о перспективном потреблении холодной воды и величины потерь питьевой воды при ее производстве и транспортировке, видно, что максимальное потребление воды приходится на 2033 год.

Результаты расчета требуемой мощности оборудования водозаборных сооружений (ВЗС) населённых пунктов с.п. Елшанка приведены в таблицу 2.3.14.1.

Таблица 2.3.14.1 - Результаты расчета требуемой мощности ВЗС

Наименование населенного пункта	Период	Разрешенный объём изъятия воды по Лицензии, м ³ /сут	Существующая мощность водозабора (дебит), м ³ /сут	Требуемый объём подачи воды			
				Потребность в подаче воды, тыс. м ³ /год	Среднесуточная производительность, м ³ /сут	Максимальная расчетная производительность, м ³ /сут	Резерв/дефицит производительности ВЗС; %
с. Елшанка, с. Большая Чесноковка, с. Чекалино	2022	98,0	768	26,643	52,0	61,0	92%
	2033	98,0	768	189,08	518,02	673,43	12%
с. Мордовская Селитьба*	2022	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
	2033	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д

Примечание:

* Ввиду отсутствия данных о располагаемой мощности системы водоснабжения с. Мордовская Селитьба, анализ расчета требуемой мощности водозабора не производится.

Анализ результатов расчета показывает, что при подключении новых потребителей, а также при уменьшении потерь и неучтенных расходов при транспортировке воды, при существующих мощностях ВЗС в с. Елшанка в перспективе дефицита по производительностям основного технологического оборудования *не наблюдается*.

Согласно Генеральному плану с.п. Елшанка, в перспективе необходимо:

- провести реконструкцию и расширение существующего водозабора с. Елшанка с увеличением производительности;
- рекомендуется задействовать резервную скважину в с. Мордовская Селитьба;
- выполнить строительство водозаборных сооружений в д. Большие Печерки и в п. Чемеричный.

Развитие централизованной системы холодного водоснабжения в п. Отрада не планируется. Всё новое строительство будет обеспечиваться из индивидуальных источников водоснабжения.

2.3.15 Наименование организации, наделенной статусом гарантирующей организации

Гарантирующая организация определяется в соответствии с Федеральным законом № 416 от 07.12.2011 г. (с изменениями) «О водоснабжении и водоотведении».

Органы местного самоуправления поселений, городских округов для каждой централизованной системы холодного водоснабжения определяют гарантирующую организацию и устанавливают зоны ее деятельности. Организация, осуществляющая холодное водоснабжение и эксплуатирующая водопроводные сети, наделяется статусом гарантирующей организации, если к водопроводным сетям этой организации присоединено наибольшее количество абонентов из всех организаций, осуществляющих холодное водоснабжение.

Гарантирующая организация обязана обеспечить холодное водоснабжение и (или) водоотведение в случае, если объекты капитального строительства абонентов присоединены в установленном порядке к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения в пределах зоны деятельности такой гарантирующей организации. Гарантирующая организация заключает с организациями, осуществляющими эксплуатацию объектов централизованной системы холодного водоснабжения и (или) водоотведения, договоры, необходимые для обеспечения надежного и бесперебойного холодного водоснабжения и (или) водоотведения в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

В настоящее время гарантирующей организацией, обеспечивающей холодное водоснабжение в с.п. Елшанка, является ООО «СКК».

Сведения о водоснабжающей организации, обеспечивающей потребности в воде с.п. Елшанка, представлены в таблице 2.3.15.1.

Таблица 2.3.15.1- Основные сведения о водоснабжающей организации

Наименование организации	ООО «Сервисная Коммунальная Компания»
ИНН организации	6381013776
КПП организации	638101001
Вид деятельности	Оказание услуг в сфере водоснабжения
Вид товара	
Техническая вода	нет
Питьевая вода	да
Режим налогообложения	ОСНО
Адрес организации	
Юридический адрес:	446552, Самарская область, Сергиевский район, адрес: п.г.т, Елшанка, ул. Солнечная, 2
Почтовый адрес:	446552, Самарская область, Сергиевский район, адрес: п.г.т, Елшанка, ул. Солнечная, 2
Руководитель	
Фамилия, имя, отчество:	Полоумов Андрей Васильевич
(код) номер телефона:	(8-846-55) 2-64-06
Главный бухгалтер	
Фамилия, имя, отчество:	Балакирева Евгения Владимировна
(код) номер телефона:	(8-846-55) 2-54-02

РАЗДЕЛ 2.4. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И МОДЕРНИЗАЦИИ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ

2.4.1 Перечень основных мероприятий по реализации схем водоснабжения с разбивкой по годам

По результатам анализа сведений о системе водоснабжения, планов администрации сельского поселения Елшанка, программ энергоснабжающих организаций рекомендованы следующие мероприятия:

На расчетный срок строительства до 2033 г. предлагается:

1. Провести техническое обследование централизованных систем водоснабжения, согласно Приказа Минстроя России от 05.08.2014 г. №437/пр.
2. Выполнить реконструкцию систем водоснабжения в части замены изношенного устаревшего оборудования, а также трубопроводов с заменой стальных на трубы из полимерных материалов.
3. Выполнить реконструкцию водозаборного сооружения в с. Елшанка с увеличением производительности.
4. В с. Мордовская Селитьба задействовать резервную скважину.
5. Организация учёта поднятой и отпущенной питьевой воды в с. Елшанка.
6. Разработать проект ЗСО водозабора с. Елшанка и согласование его с Распорядителем недр.
7. Произвести обследование несущих строительных конструкций водонапорных башен в с.п. Елшанка.
8. Выполнить строительство водозаборных сооружений в д. Большие Печерки по ул. № 4 и на севере п. Чемеричный.
9. Оформить лицензии на право пользования недрами для новых водозаборных сооружений д. Большие Печерки и в п. Чемеричный.
10. Установить водонапорные башни в п. Чемеричный на площадке № 18 и на востоке д. Большие Печерки.

11. Произвести строительство сетей водоснабжения на перспективных площадках развития:
 - в с. Елшанка по улице № 2 и на площадках № 1÷3;
 - в с. Большая Чесноковка – по ул. Рай, ул. Озерная, ул. Новенькая, на площадках № 5÷9;
 - в с. Чекалино - по ул. Советской и на площадках № № 10, 11;
 - в с. Мордовская Селитьба - на площадках № № 12, 13;
 - в д. Большие Печерки – по ул. Речная, ул. Дачная, на площадках № № 14÷16;
 - в п. Чемеричный - по ул. Зеленая, ул. Солнечная, на площадках № № 17÷19.
12. Выполнить устройство колодцев на проектируемых водопроводных сетях с установкой запорной арматуры и пожарных гидрантов.
13. Выполнить установку приборов учёта расхода воды у потребителей.

Планируемые к строительству объекты соцкультбыта с.п. Елшанка обеспечить водой от централизованных систем водоснабжения.

Развитие централизованной системы холодного водоснабжения в п. Отрада не планируется. Всё новое строительство будет обеспечиваться из индивидуальных источников водоснабжения.

Развитие централизованной системы горячего водоснабжения в с.п. Елшанка не планируется. На объектах социальной инфраструктуры и индивидуальной застройки на перспективных площадках горячее водоснабжение будет осуществляться за счет собственных источников тепловой энергии - это могут быть котлы различной модификации, для нужд отопления и горячего водоснабжения.

2.4.2 Техническое обоснование основных мероприятий по реализации схем водоснабжения, в том числе гидрогеологические характеристики потенциальных источников водоснабжения, санитарные характеристики источников водоснабжения, а также возможное изменение указанных характеристик в результате реализации мероприятий, предусмотренных схемами водоснабжения и водоотведения

2.4.2.1 Обеспечение подачи абонентам определенного объема питьевой воды установленного качества

Установка приборов учёта на водозаборных сооружениях

Установка приборов учета является обязательным мероприятием, согласно требованиям Федерального закона от 23.11.2009 года № 261–ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» с изменениями и требований, установленных лицензией на право использования участком недр.

Предложения по установке приборов учета приведены в таблице 2.4.2.1.1.

Таблица 2.4.2.1.1 – Предложения по установке приборов учета

№ п/п	Наименование	Кол-во, шт.	Диаметр участка, мм
<i>Расчетный срок строительства (до 2033 г.)</i>			
1.1	Установка приборов учета на существующем водозаборе с. Елшанка	2	по проекту

2.4.2.2 Обеспечение водоснабжения объектов перспективной застройки населенного пункта

Предложения по реконструкции и строительству водозаборных сооружений в с.п. Елшанка приведены в таблице 2.4.2.2.1.

Таблица 2.4.2.2.1 – Предложения по реконструкции и строительству водозаборных сооружений в с.п. Елшанка

№ п/п	Наименование и местоположение объекта	Вид работ	Кол-во, шт.	Производительность, м ³ /сут
<i>Расчетный срок строительства (до 2033 г.)</i>				
1	Скважина, с. Елшанка	реконструкция		по проекту
	Скважина, с. Мордовская Селитьба	задействовать резервную скважину		по проекту
2	Скважина, д. Большие Печерки	строительство		по проекту
3	Скважина, п. Чемеричный	строительство		по проекту

Примечание - Технические параметры водозаборов уточнить после гидрогеологических расчетов.

Для разрешения проблем, связанных с обеспечением населения с.п. Елшанка водой и необходимостью снижения при этом расхода средств, необходимо:

- применение полиэтиленовых труб вместо стальных при прокладке коммуникаций, что позволит сократить потери воды при ее транспортировке на 40%, а финансовые затраты уменьшить на 30%;
- замена вышедших из строя водоразборных колонок, пожарных гидрантов и запорно-регулирующей арматуры;
- установка приборов учёта расхода воды в жилых и общественных зданиях в существующей и проектируемой застройке (установка приборов учета является обязательным мероприятием, согласно требованиям Федерального закона от 23.11.2009 года № 261–ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» с изменениями и требований, установленных лицензией на право использования участком недр);
- оборудование планируемой водопроводной сети пожарными гидрантами и резервуарами чистой воды, предназначенными для хранения пожарных и аварийных запасов воды.

В результате проведенного анализа системы водоснабжения с.п. Елшанка, выявлена необходимость строительства новых сетей водоснабжения на площадках перспективного строительства ввиду наличия в сельском поселении перспективных планов по подключению новых абонентов к централизованной сети водоснабжения.

Предложения по строительству водопроводных сетей из полиэтиленовых труб по ГОСТ 18599-2001 и сооружений приведены в таблице 2.4.2.2.2.

Таблица 2.4.2.2.2 – Предложения по строительству водопроводных сетей и сооружений

№ п/п	Наименование	Вид работ	Технические параметры	Диаметр участка, мм	Длина участка, км
<i>Расчетный срок строительства (до 2033 г.)</i>					
с. Елшанка					
1.1	Водопроводная сеть по ул. № 2	строительство	полиэтилен	по проекту	0,552
1.2	Водопроводная сеть на площадке № 1	строительство	полиэтилен	по проекту	0,379
1.3	Водопроводная сеть на площадке № 2	строительство	полиэтилен	по проекту	0,353
1.4	Водопроводная сеть на площадке № 3	строительство	полиэтилен	по проекту	0,739
	Установка пожарных гидрантов в водопроводных колодцах	строительство	по проекту		
с. Большая Чесноковка					
2.1	Водопроводная сеть по ул. Рай, ул. Озерная, ул. Новенькая	строительство	полиэтилен	по проекту	1,204
2.2	Водопроводная сеть на площадке № 5	строительство	полиэтилен	по проекту	0,586
2.3	Водопроводная сеть на площадке № 6	строительство	полиэтилен	по проекту	0,817
2.4	Водопроводная сеть на площадке № 7	строительство	полиэтилен	по проекту	0,1
2.5	Водопроводная сеть на площадке № 8	строительство	полиэтилен	по проекту	0,424
2.6	Водопроводная сеть на площадке № 9	строительство	полиэтилен	по проекту	0,749
2.7	Установка пожарных гидрантов в водопроводных колодцах	строительство	по проекту		
с. Чекалино					
3.1	Водопроводная сеть по ул. Советская	строительство	полиэтилен	по проекту	1,045

№ п/п	Наименование	Вид работ	Технические параметры	Диаметр участка, мм	Длина участка, км
3.2	Водопроводная сеть на площадке № 10	строительство	полиэтилен	по проекту	1,771
3.3	Водопроводная сеть на площадке № 11	строительство	полиэтилен	по проекту	0,485
с. Мордовская Селитьба					
4.1	Водопроводная сеть на площадке № 12	строительство	полиэтилен	по проекту	1,194
4.2	Водопроводная сеть на площадке № 13	строительство	полиэтилен	по проекту	1,937
4.3	Установка пожарных гидрантов в водопроводных колодцах	строительство	по проекту		
д. Большие Печерки					
5.1	Водопроводная сеть по ул. Речная, ул. Дачная	строительство	полиэтилен	по проекту	1,873
5.2	Водопроводная сеть на площадке № 14	строительство	полиэтилен	по проекту	0,983
5.3	Водопроводная сеть на площадке № 15	строительство	полиэтилен	по проекту	0,442
5.4	Водопроводная сеть на площадке № 16	строительство	полиэтилен	по проекту	0,292
5.6	Установка пожарных гидрантов в водопроводных колодцах	строительство	по проекту		
5.7	Установка водонапорной башни в восточной части деревни	строительство	Объем 50 м ³	-	-
п. Черемичный					
6.1	Водопроводная сеть по ул. Зеленая, ул. Солнечная	строительство	полиэтилен	по проекту	1,849
6.2	Водопроводная сеть на площадке № 17	строительство	полиэтилен	по проекту	0,52
6.3	Водопроводная сеть на площадке № 18	строительство	полиэтилен	по проекту	0,338
6.4	Водопроводная сеть на площадке № 19	строительство	полиэтилен	по проекту	0,261
6.5	Установка пожарных гидрантов в водопроводных колодцах	строительство	по проекту		
6.6	Установка водонапорной башни на площадке № 18	строительство	Объем 25 м ³	-	-

2.4.2.3 Сокращение потерь воды при ее транспортировке

С целью обеспечения нормативной надежности и безопасности водоснабжения потребителей с.п. Елшанка в качестве первоочередных мероприятий необходимо проведение капитальных ремонтов участков водопроводных сетей, имеющих значительный износ и повышенную повреждаемость,

модернизацию устаревшей и неисправной запорной арматуры. а также замена вышедших из строя водоразборных колонок и пожарных гидрантов.

В качестве мер, направленных на снижение потерь воды предложены следующие мероприятия:

- перекладка (замена) трубопроводов водопроводных сетей;
- наложение штрафов при обнаружении несанкционированного подключения к водопроводным сетям;
- проведение массовых рейдов по выявлению незаконного подключения к сетям;
- проверка наличия приборов учёта холодного водоснабжения, соответствие их показаний суммам оплаты за потребленную воду.

Количество аварий и утечек с каждым годом возрастает. Такое состояние водопроводных сетей обусловлено низким объёмом работ по их обновлению. Необходимо проводить замены стальных трубопроводов на полиэтиленовые.

Предложения по реконструкции трубопроводов и сооружений на водопроводных сетях с.п. Елшанка представлены в таблице 2.4.2.3.1.

Таблица 2.4.2.3.1 - Предложения по реконструкции трубопроводов и сооружений на водопроводных сетях

№ п/п	Цели строительства	Наименование, вид ремонта	Технические параметры	Диаметр участка, мм	Длина участка, км
<i>Расчетный срок строительства (до 2033 г.)</i>					
1	Замена уличных водопроводных сетей с. Елшанка, с. Большая Чесноковка, с. Чекалино	реконструкция	полиэтилен	57-100	26,165
Всего:					26,165

2.4.2.4 Выполнение мероприятий, направленных на обеспечение соответствия качества питьевой воды требованиям законодательства РФ

На территории водозабора села Елшанка имеются сооружения очистки и подготовки воды. Извлеченная вода проходит процедуру водоочистки (обезжелезивание). Информация по техническому состоянию сооружений очистки и подготовки воды организацией ООО «СКК» не предоставлена.

В 2021 г. Постановлением главного государственного санитарного врача РФ от 28.01.2021 № 3, были утверждены показатели *железа, общей жесткости, не соответствующие* требованиям СанПиН 2.1.3684-21 "Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий", СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания».

Согласно данным годовых отчетов ООО «СКК» отбора и исследований химических и микробиологических показателей качества питьевой воды за 2022 год, качество питьевой воды, взятой в населённых пунктах с.п. Елшанка *не соответствует* требованиям СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания»:

- в с. Елшанка по показателям: *общей жёсткости, суммарному железу;*
- в с. Большая Чесноковка по показателям: *общей жёсткости, суммарному железу, общей минерализации (сухому остатку), обнаружены ОКБ, E.coli;*
- в с. Чекалино по показателям: *общей жёсткости, общей минерализации (сухому остатку), сульфатов, аммиак/аммоний-ионов, обнаружены ОКБ, E.coli.*

Выполнение мероприятий, представленных ниже, позволит гарантировать устойчивую, надежную работу систем водоснабжения и получать качественную питьевую воду в количестве, необходимом для обеспечения жителей с.п. Елшанка.

1. Проведение уборки территории 1-го пояса ЗСО источников водоснабжения;
2. Обустройство ливневого стока возле водозаборных скважин;
3. Планировка территории и обустройство ЗСО всех водозаборных скважин в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»;
4. Оборудование водозаборных скважин водомерами, пьезометрами, в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»;
5. Своевременно осуществлять профилактический ремонт и технический контроль работы водозаборной скважины и водопроводной сети;
6. Осуществлять контроль качества питьевой воды, согласно планиграфику.

2.4.3 Сведения о вновь строящихся, реконструируемых и предполагаемых к выводу из эксплуатации объектах системы водоснабжения

В пунктах 2.4.1 представлены сведения о вновь строящихся и реконструируемых объектах системы питьевого водоснабжения.

Согласно Генеральному плану, в с.п. Елшанка существует необходимость проведения реконструкции объектов системы питьевого водоснабжения:

- с. Елшанка – реконструкция водозаборного сооружения в с. Елшанка;
- с. Мордовская Селитьба - задействовать резервную скважину;

- д. Большие Печерки, п. Чемеричный – строительство водозаборных сооружений.

В настоящее время в с.п. Елшанка существует необходимость строительства новых сооружений: водонапорной башни объемом 25 м³ в п. Чемеричный; водонапорной башни объемом 50 м³ в д. Большие Печерки.

К выводу из эксплуатации объектов системы водоснабжения с.п. Елшанка не планируется.

2.4.4 Сведения о развитии систем диспетчеризации, телемеханизации и систем управления режимами водоснабжения на объектах организаций, осуществляющих водоснабжение

Проведенный анализ ситуации в с.п. Елшанка показал необходимость внедрения новых высокоэффективных энергосберегающих технологий, а именно создание современной автоматизированной системы оперативного диспетчерского управления водоснабжением.

Установка частотных преобразователей на насосном оборудовании каждой скважины позволит регулировать работу всех скважин одновременно в щадящем режиме. Тем самым нагрузка по подъёму воды распределяется равномерно на весь водозабор, уменьшается подсос более жёсткой воды из нижних слоёв, что в конечном итоге улучшает качество добываемой воды, сокращает производственные потери воды на насосных станциях.

При установке частотных преобразователей на насосном оборудовании водозаборных скважин происходит уменьшение нагрузки в среднем на 13,7%.

Установленные частотные преобразователи снижают потребление электроэнергии до 30%, обеспечивают плавный режим работы электродвигателей насосных агрегатов и исключают гидроудары, одновременно достигнут эффект круглосуточного бесперебойного водоснабжения на верхних этажах жилых домов.

Основной задачей внедрения автоматизированной системы является:

– поддержание заданного технологического режима и нормальные условия работы сооружений, установок, основного и вспомогательного оборудования и коммуникаций;

– сигнализация отклонений и нарушений от заданного технологического режима и нормальных условий работы сооружений, установок, оборудования и коммуникаций;

– сигнализация возникновения аварийных ситуаций на контролируемых объектах;

– возможность оперативного устранения отклонений и нарушений от заданных условий.

2.4.5 Сведения об оснащённости зданий, строений, сооружений приборами учета воды и их применении при осуществлении расчетов за потребленную воду

Результаты анализа ситуации в сфере обеспеченности с.п. Елшанка приборами учета говорят об отсутствии приборов учёта воды на источниках водоснабжения.

Оснащённость приборами учета холодной воды потребителей с.п. Елшанка, имеющих централизованное водоснабжение, представлена в п. 2.3.5.

Учет потребления питьевой воды выполняется как по приборам учета, установленным у потребителей, так и расчетным путем по нормативам потребления. При отсутствии приборов учета расчеты с населением ведутся по действующим нормативам. Для рационального использования коммунальных ресурсов необходимо проводить работы по установке счетчиков, при этом устанавливать счетчики с импульсным выходом.

На перспективу предлагаем запланировать:

- установить приборы учета на существующие водозаборные сооружения;

- диспетчеризацию коммерческого учета водопотребления с наложением ее на ежесуточное потребление по насосным станциям, для своевременного

выявления увеличения или снижения потребления, контроля возникновения потерь воды и для установления энергоэффективных режимов ее подачи;

- установить всем абонентам приборы учёта расхода воды.

2.4.6 Описание вариантов маршрутов прохождения трубопроводов (трасс) по территории поселения и их обоснование

Анализ вариантов маршрутов прохождения трубопроводов (трасс) по территории с.п. Елшанка показал, что на перспективу сохраняются существующие маршруты прохождения трубопроводов по территории поселения.

Новые трубопроводы на перспективных площадках будут прокладываться вдоль проезжих частей автомобильных дорог, для оперативного доступа, в случае возникновения аварийных ситуаций.

Точная трассировка сетей будет проводиться на стадии разработки проектов планировки участков застройки с учетом вертикальной планировки территории и гидравлических режимов сети.

2.4.7 Рекомендации о месте размещения насосных станций, резервуаров, водонапорных башен

Строительство насосных станций на территории с.п. Елшанка не предусматривается.

На расчетный срок строительства системы водоснабжения сельского поселения Елшанка планируется строительство:

- новой водонапорной башни, объемом 25 м³ (1 шт.) в п. Чемеричный;
- новой водонапорной башни, объемом 50 м³ (1 шт.) в д. Большие Печерки.

Местоположение уточнить на стадии рабочего проектирования.

2.4.8 Границы планируемых зон размещения объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения

Согласно Генеральному плану, на территории с.п. Елшанка централизованное водоснабжение планируется в границах населенных пунктов.

Строительство централизованных систем горячего водоснабжения в сельском поселении Елшанка не планируется.

2.4.9 Карты (схемы) существующего и планируемого размещения объектов централизованных систем холодного водоснабжения

Карты (схемы) существующего и планируемого размещения объектов централизованных систем водоснабжения в населённых пунктах сельского поселения Елшанка представлены на рисунках 2.4.9.1 – 2.4.9.5.

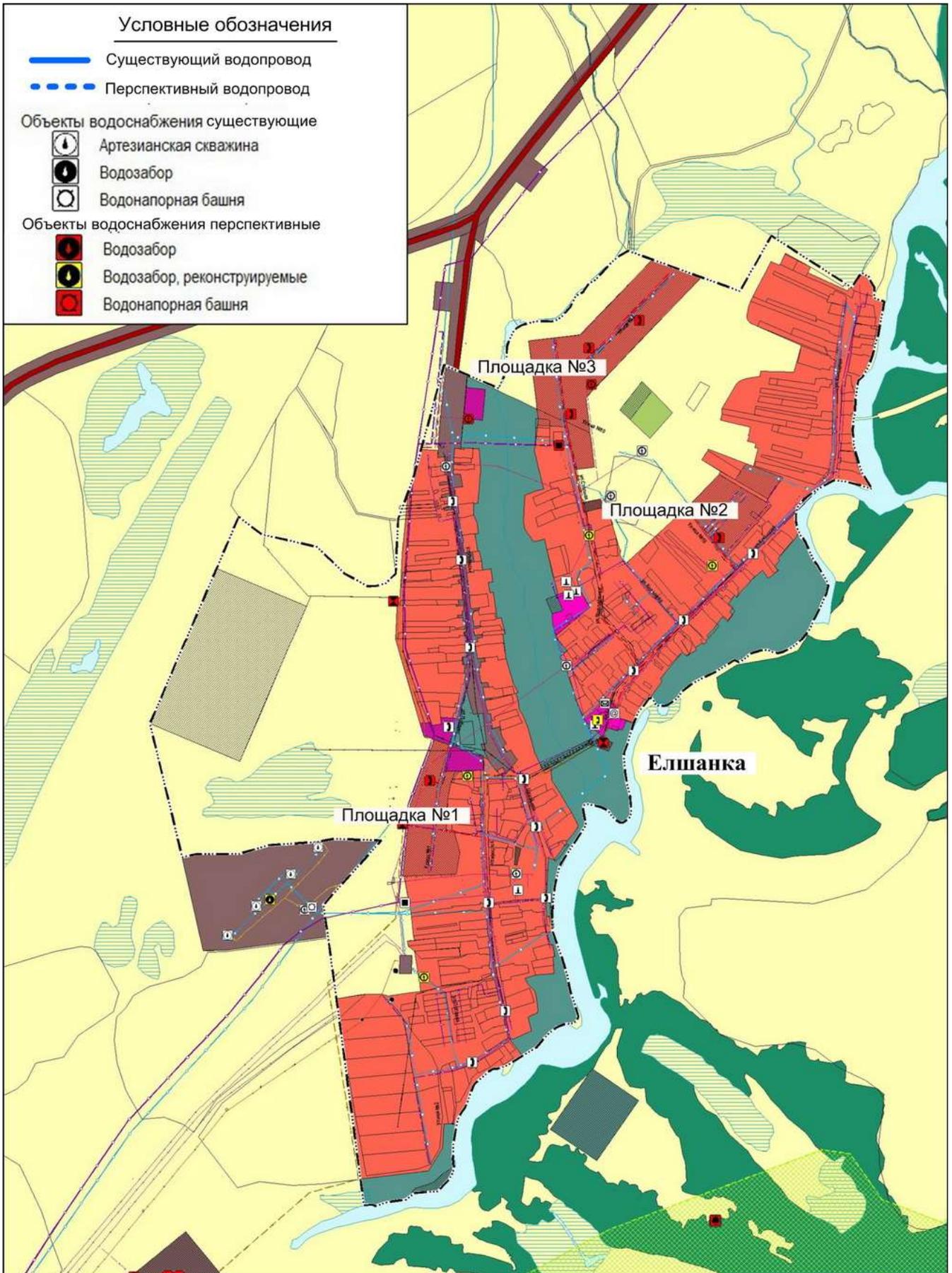


Рисунок 2.4.9.1 - План развития централизованных систем водоснабжения с. Елшанка

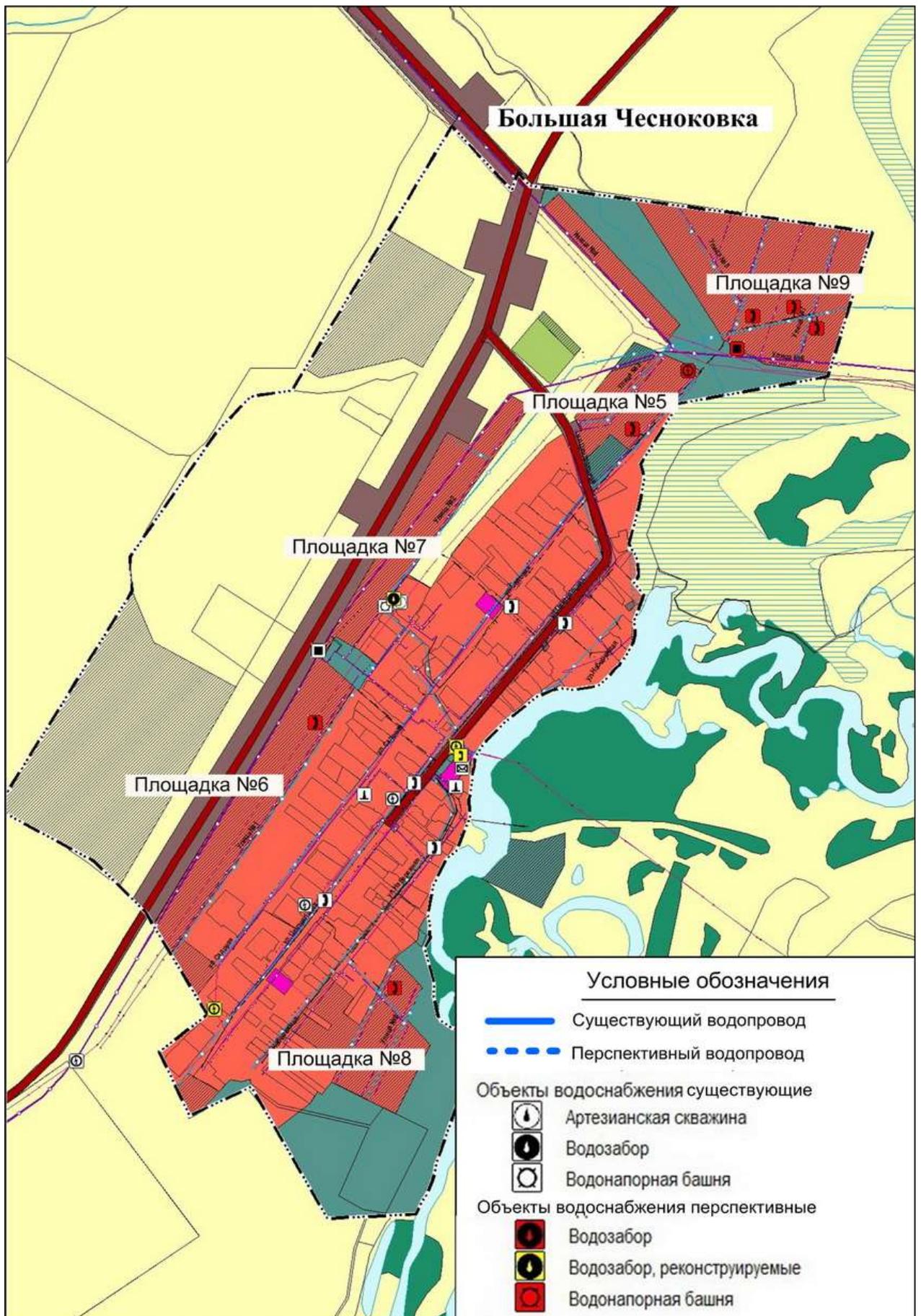


Рисунок 2.4.9.2 - План развития централизованных систем водоснабжения с. Большая Чесноковка

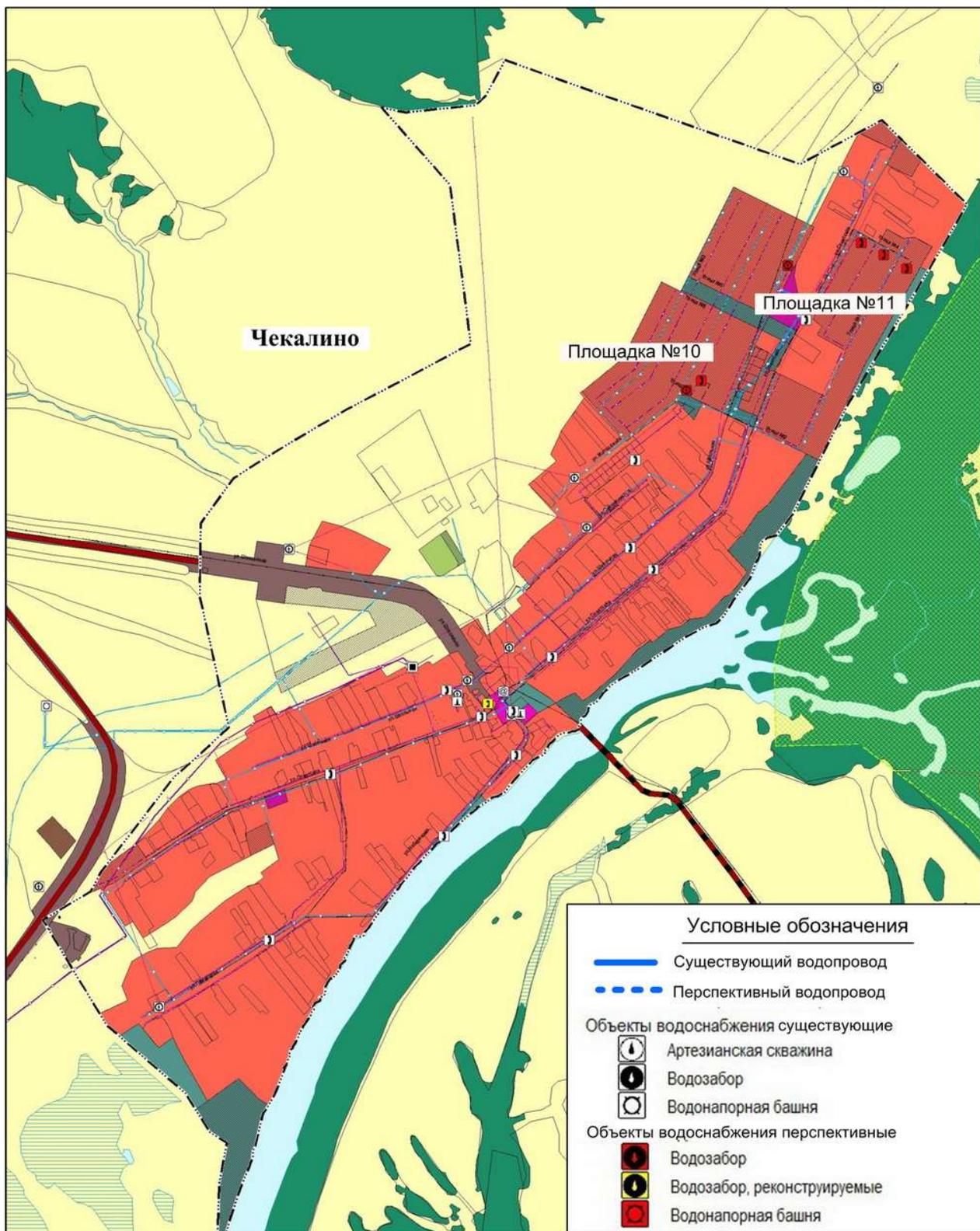


Рисунок 2.4.9.3 - План развития централизованных систем водоснабжения с. Чекалино

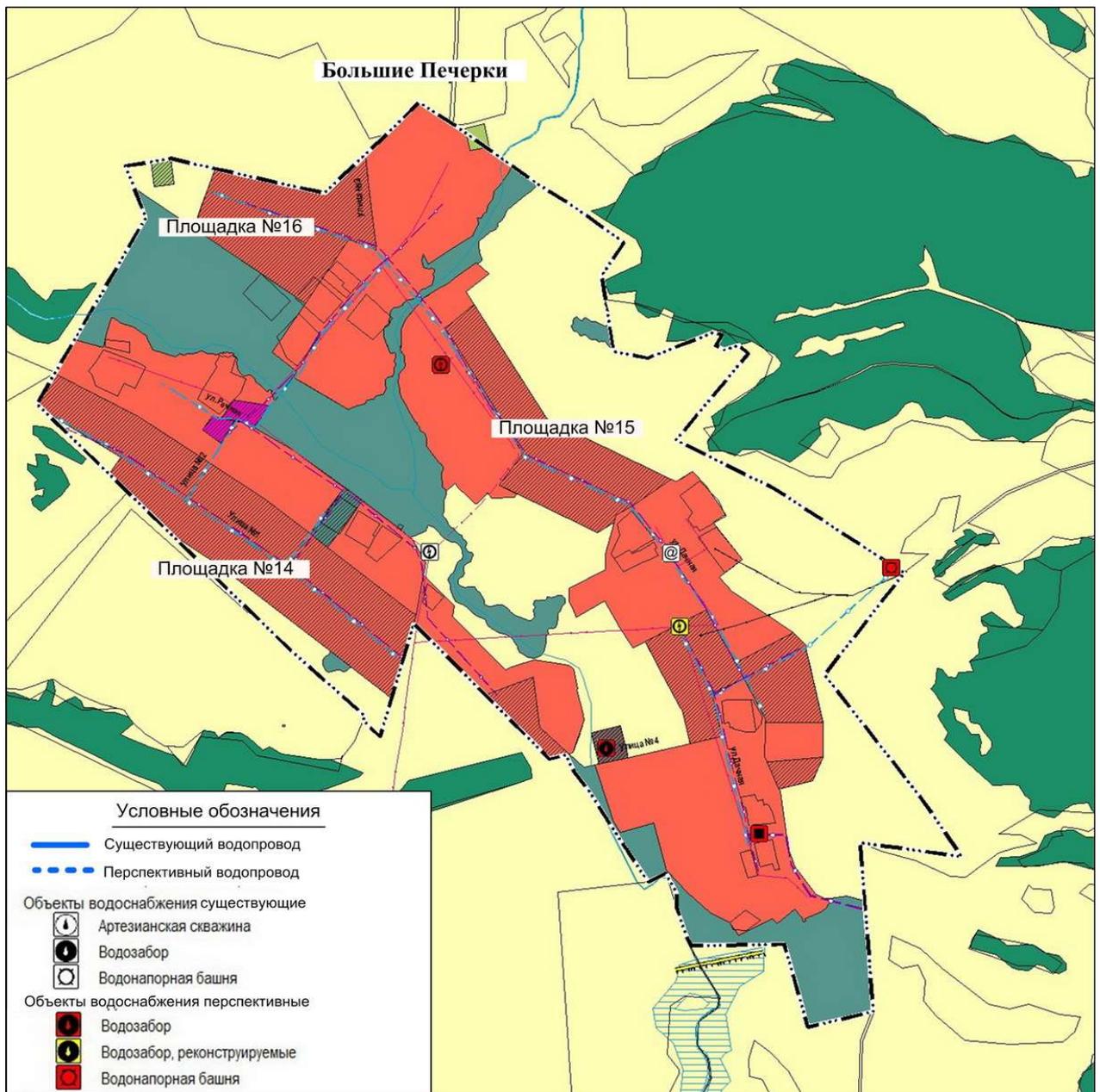


Рисунок 2.4.9.4 - План развития централизованных систем водоснабжения д. Большие Печерки

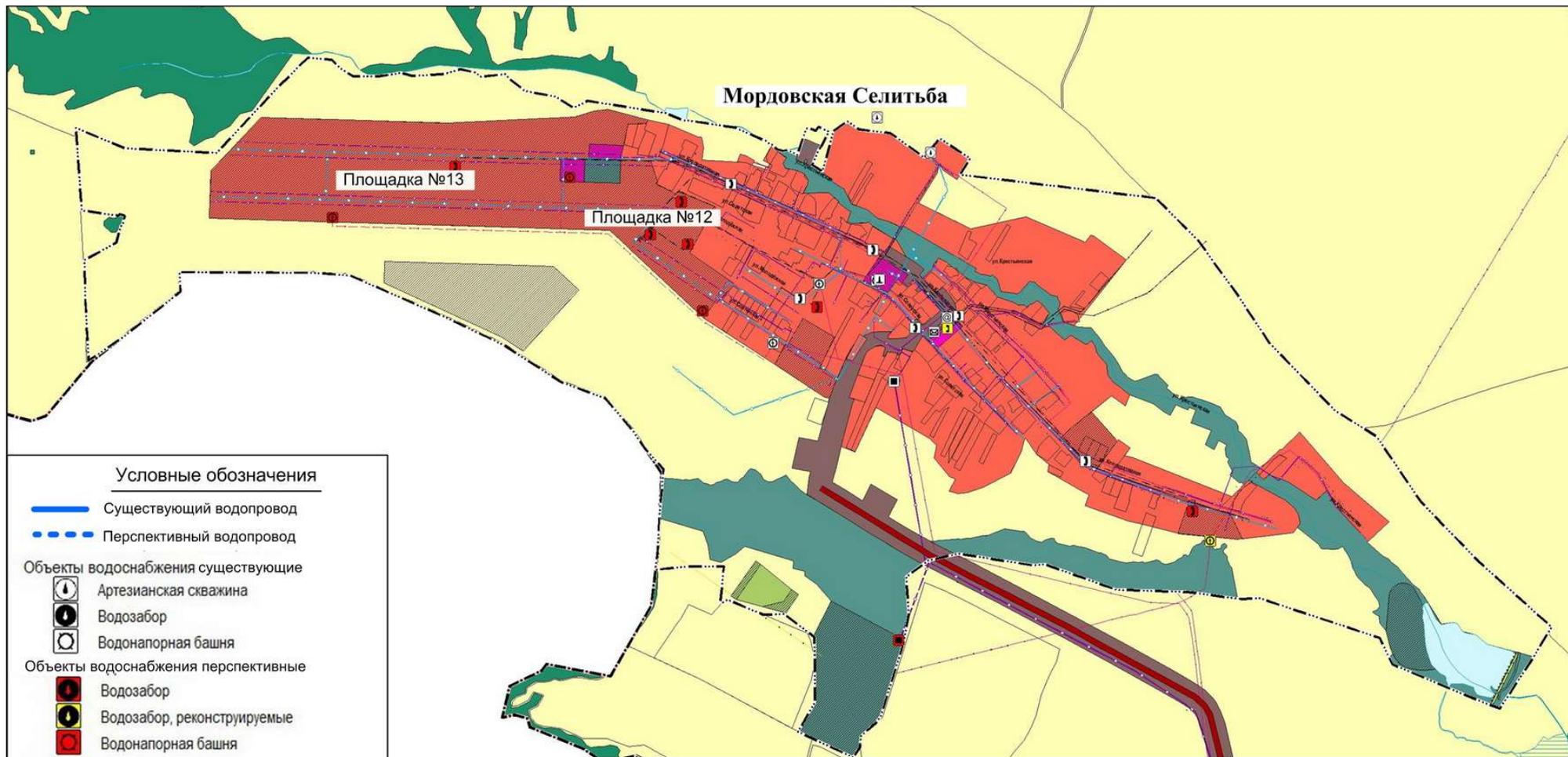


Рисунок 2.4.9.5 - План развития централизованных систем водоснабжения с. Мордовская Селитьба

РАЗДЕЛ 2.5. ЭКОЛОГИЧЕСКИЕ АСПЕКТЫ МЕРОПРИЯТИЙ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И МОДЕРНИЗАЦИИ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ

Целью осуществления мероприятий по охране окружающей среды, по предотвращению и (или) снижению воздействия на окружающую среду является улучшение (оздоровление) среды жизнедеятельности в границах проектирования.

Повышение качества водоснабжения населения обеспечивается за счет:

1. Реконструкции изношенных водопроводных сетей.
2. Правильной эксплуатации и поддержания надлежащего технического состояния водопроводных сооружений и сетей.
3. Организация регулярных режимных наблюдений за условиями залегания, уровнем и качеством подземных вод.

2.5.1 На водный бассейн предлагаемых к строительству и реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения при сбросе (утилизации) промывных вод

Технологический процесс забора воды из скважин и транспортирования её в водопроводную сеть не сопровождается вредными выбросами.

Эксплуатация водопроводной сети, а также ее строительство, не предусматривают каких-либо сбросов вредных веществ в водоемы и на рельеф.

При испытании водопроводной сети на герметичность используется сетевая вода. Слив воды из трубопроводов после испытания и промывки производится на рельеф местности. Негативное воздействие на состояние поверхностных и подземных вод будет наблюдаться только в период строительства, носит временный характер и не окажет существенного влияния на состояние окружающей среды.

2.5.2 На окружающую среду при реализации мероприятий по снабжению и хранению химических реагентов, используемых в водоподготовке (хлор и др.).

На настоящее время на территории водозабора села Елшанка имеются сооружения очистки и подготовки воды.

Извлеченная вода проходит процедуру водоочистки (обезжелезивание).

Информация по техническому состоянию сооружений очистки и подготовки воды организацией ООО «СКК» не предоставлена.

РАЗДЕЛ 2.6. ОЦЕНКА ОБЪЕМОВ ВЛОЖЕНИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И МОДЕРНИЗАЦИЮ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ

Ориентировочная стоимость строительства сооружений определена по проектам объектов-аналогов, каталогам проектов повторного применения для строительства объектов социальной и инженерной инфраструктур, сборникам Укрупнённых Показателей Восстановительной Стоимости (УПВС) с учетом индексов изменения сметной стоимости на 2022 г.

Расчетная стоимость мероприятий приводится по этапам реализации, приведенным в Схеме водоснабжения, с учетом индексов-дефляторов.

Определение стоимости на разных этапах проектирования должно осуществляться различными методиками. На предпроектной стадии обоснования инвестиций определяется предварительная (расчетная) стоимость строительства. Проекта на этой стадии еще нет, поэтому она составляется по предельно укрупненным показателям. При отсутствии таких показателей могут использоваться данные о стоимости объектов-аналогов.

При разработке рабочей документации на объекты капитального строительства необходимо уточнение стоимости путем составления проектно-сметной документации.

Стоимость устанавливается на каждой стадии проектирования, в связи, с чем обеспечивается поэтапная ее детализация и уточнение. Таким образом, базовые цены устанавливаются с целью последующего формирования договорных цен на разработку проектной документации и строительства.

Финансирование представленных мероприятий возможно не только из средств организации коммунального хозяйства, но и из районного и областного бюджетов, при вхождении в соответствующие программы.

В расчетах не учитывались:

- стоимость резервирования и выкупа земельных участков и недвижимости для государственных и муниципальных нужд;

- стоимость мероприятий по сносу и демонтажу зданий и сооружений на территориях строительства;
- стоимость мероприятий по реконструкции существующих объектов;
- оснащение необходимым оборудованием и благоустройство прилегающей территории;
- особенности территории строительства.

Предложения по величине необходимых инвестиций в новое строительство, реконструкцию и техническое перевооружение системы водоснабжения сельского поселения Елшанка на каждом этапе строительства, представлены в таблице 2.6.1.

Окончательная стоимость мероприятий на перспективу определится на стадии рабочего проектирования согласно сводному сметному расчету и технико-экономическому обоснованию.

В результате реализации мероприятий:

- потребители будут обеспечены коммунальными услугами централизованного водоснабжения;
- будет достигнуто повышение надежности и качества предоставления коммунальных услуг;
- будет улучшена экологическая ситуация в регионе.

Реализация данных мероприятий направлена на увеличение мощности водозаборных сооружений для обеспечения подключения строящихся и существующих объектов на территории населенных пунктов сельского поселения в необходимых объемах и необходимой точке присоединения на период 2022÷2033 г.г.

Таблица 2.6.1 - Объем инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение системы водоснабжения с.п. Елшанка

№ п/п	Планируемые мероприятия	Ориентировочный объем инвестиций при строительстве, тыс. руб.												
		на весь период 2022-2033 г.г.	Расчетный срок строительства											
			2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.
<i>Мероприятия по обеспечению надежности системы водоснабжения</i>														
1.1	Замена (реконструкция) существующих водопроводных сетей с. Елшанка, с. Большая Чесноковка, с. Чекалино, L=26,165 км	101912,675	-	-	5000	10000	15000	25000	46912,7	-	-	-	-	-
1.2	Текущий ремонт водопроводных колодцев на сетях водопровода с.п. Елшанка	по смете подрядчика	-	-	по смете подрядчика	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3	Замена запорно-регулирующей арматуры с истекшим эксплуатационным ресурсом	по смете подрядчика	-	-	по смете подрядчика	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.4	Проведение обследования несущих строительных конструкций водонапорных башен с.п. Елшанка	по смете подрядчика	-	-	по смете подрядчика	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<i>Мероприятия по повышению качества производимых для потребителей товаров (оказываемых услуг), улучшению экологической ситуации</i>														
2.1	Проведение технического обследования централизованных систем холодного водоснабжения с.п.	600	-	-	300	-	-	-	-	300	-	-	-	-

№ п/п	Планируемые мероприятия	Ориентировочный объем инвестиций при строительстве, тыс. руб.												
		на весь период 2022-2033 г.г.	Расчетный срок строительства											
			2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.
	Елшанка (в соответствии с приказом Министерства строительства и ЖКХ РФ №437/пр от 5.08.2014 г.)													
2.2	Оформление Лицензий на право пользования недрами для существующих водозаборов с.п. Елшанка	230	-	-	230	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.3	Разработка проекта ЗСО водозаборов с.п. Елшанка и согласование их с Распорядителем недр	по смете подрядчика	-	-	-	по смете подрядчика	-	-	-	-	-	-	-	-
2.4	Организация учёта поднятой и опущенной холодной воды на скважинах с. Елшанка (2 шт.)	60	-	-	30	30	-	-	-	-	-	-	-	-
<i>Мероприятия по обеспечению водоснабжением объектов перспективной застройки, предусмотренные Генеральным планом</i>														
3.1	Реконструкция водозаборного сооружения в с. Елшанка с увеличением производительности	по проекту	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	по проекту
3.2	Задействовать резервную скважину в с. Мордовская Селитьба	по проекту	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	по проекту

№ п/п	Планируемые мероприятия	Ориентировочный объем инвестиций при строительстве, тыс. руб.													
		на весь период 2022-2033 г.г.	Расчетный срок строительства												
			2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.		2033 г.
3.3	Установка водонапорной башни объемом 25 м ³ на площадке № 18 в п. Черемичный	по проекту	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	по проекту
3.4	Установка водонапорной башни объемом 50 м ³ в восточной части д. Большие Печерки	по проекту	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	по проекту
3.5	Строительство водозаборных сооружений в с.п. Елшанка:														
3.5.1	- на севере поселка Черемичный	по проекту	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	по проекту
3.5.2	- в деревне Большие Печерки, ул. № 4	по проекту	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	по проекту
3.6	Оформление Лицензий на право пользования недрами для новых водозаборных сооружений	230	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230
3.7	Строительство водопроводных сетей на перспективных площадках развития с.п. Елшанка (с устройством колодцев, с установкой запорной арматуры и пожарных гидрантов), включая:														

№ п/п	Планируемые мероприятия	Ориентировочный объем инвестиций при строительстве, тыс. руб.												
		на весь период 2022-2033 г.г.	Расчетный срок строительства											
			2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.
3.7.1	- в с. Елшанка по ул. № 2, на площадках № 1÷3, L= 2,023 км	8496,6	-	-	-	500	700	1200	1500	2000	2596,6	-	-	-
3.7.2	- в с. Большая Чесноковка по ул. Рай, ул. Озерная, ул. Новенькая, на площадках № 5÷9, L= 3,88 км	16296	-	-	-	-	900	1000	2000	3000	4000	5396	-	-
3.7.3	- в с. Чекалино по ул. Советской и на площадках № № 10, 11, L= 3,301 км	13864,2	-	-	-	-	1000	1500	1900	2500	4000	2964,2	--	-
3.7.4	- в с. Мордовская Селитьба на площадках № № 12, 13, L= 3,131 км	13150,2	-	-	-	-	-	1500	1600	1700	2000	3000	3350,2	-
3.7.5	- в д. Большие Печерки по ул. Речная, ул. Дачная, на площадках № № 14÷16, L= 3,59 км	15078	-	-	-	-	-	-	2000	2000	2500	3000	3000	2578
3.7.6	- в п. Чемеричный по ул. Зеленая, ул. Солнечная, на площадках № № 17÷19, L= 2,968 км	12465,6	-	-	-	-	-	-	-	1500	2500	3000	3500	1965,6
	ИТОГО:	182383,2	0,0	0,0	5530,0	10500,0	17600,0	30200,0	55912,7	12700,0	17596,6	17360,2	9850,2	4773,6

Указанная стоимость является приблизительной и уточняется на стадии проектирования, в соответствии с техническим заданием.

РАЗДЕЛ 2.7. ПЛАНОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 05.09.2013 № 782 с изменениями «О схемах водоснабжения и водоотведения» к плановым показателям развития централизованных систем водоснабжения относятся:

- 1) показатели качества воды;
- 2) показатели надежности и бесперебойности водоснабжения;
- 3) показатели эффективности использования ресурсов, в том числе сокращения потерь воды при транспортировке;
- 4) иные показатели, установленные федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

Плановые показатели деятельности организации, осуществляющей холодное водоснабжение, предоставлены в таблице 2.7.1.

Таблица 2.7.1 - Плановые показатели деятельности организации ООО «СКК» муниципального района Сергиевский Самарской области

Группа	Плановые индикаторы	Базовый показатель на 2022 г.	Ожидаемый показатель 2033 г.
1. Показатели качества воды	1. Удельный вес проб воды у потребителя, которые не отвечают гигиеническим нормативам по санитарно-химическим показателям, %	67	0
	2. Удельный вес проб воды у потребителя, которые не отвечают гигиеническим нормативам по микробиологическим показателям, %	н/д	0
2. Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения	1. Протяженность сетей (независимо от способа прокладки), км	72,416	91,309
	2. Количество аварий на сетях, в том числе аварийно-ремонтные работы, ед.	11	0
	3. Аварийность на сетях водопровода (ед/км)	0,15	0
	4. Износ водопроводных сетей (в процентах), %	20÷70	10

Группа	Плановые индикаторы	Базовый показатель на 2022 г.	Ожидаемый показатель 2033 г.
3. Показатели эффективности использования ресурсов, в том числе сокращения потерь воды при транспортировке	1. Величина удельных затрат электрической энергии на транспорт воды (кВт*ч/м ³)	4,49	-
	2. Коэффициенты потерь, тыс. м ³ /км	0,001	0,09
4. Иные показатели	1. Тарифы на питьевую воду, руб./м ³	51,18	-

РАЗДЕЛ 2.8. ПЕРЕЧЕНЬ ВЫЯВЛЕННЫХ БЕСХОЗЯЙНЫХ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ (В СЛУЧАЕ ИХ ВЫЯВЛЕНИЯ) И ПЕРЕЧЕНЬ ОРГАНИЗАЦИЙ, УПОЛНОМОЧЕННЫХ НА ИХ ЭКСПЛУАТАЦИЮ

2.8.1 Перечень выявленных бесхозяйных объектов централизованных систем водоснабжения

На момент проведения Актуализации схемы водоснабжения в границах сельского поселения Елшанка бесхозяйные объекты централизованных систем водоснабжения не выявлены.

В случае обнаружения таковых в последующем, необходимо руководствоваться Статьей 8, п. 5. Федерального закона от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ.

Статья 8, пункт 5. Федерального закона от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ: в случае выявления бесхозяйных объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, в том числе водопроводных и канализационных сетей, путем эксплуатации которых обеспечиваются водоснабжение и (или) водоотведение, эксплуатация таких объектов осуществляется гарантирующей организацией либо организацией, которая осуществляет горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение и водопроводные и (или) канализационные сети которой непосредственно присоединены к указанным бесхозяйным объектам (в случае выявления бесхозяйных объектов централизованных систем горячего водоснабжения или в случае, если гарантирующая организация не определена в соответствии со статьей 12 настоящего Федерального закона), со дня подписания с органом местного самоуправления поселения, сельского округа передаточного акта указанных объектов до признания на такие объекты права собственности или до принятия их во владение, пользование и распоряжение оставившим такие объекты собственником в соответствии с гражданским законодательством.

Расходы организации, осуществляющей холодное водоснабжение и (или) водоотведение, на эксплуатацию бесхозяйных объектов централизованных

систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения, учитываются органами регулирования тарифов при установлении тарифов в порядке, установленном основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными Правительством Российской Федерации.

Приложения

Приложение №1 – Протоколы лабораторных испытаний питьевой воды

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ООО «СКК»

отбора и исследований химических показателей качества питьевой воды за 2021 г.

Населенный пункт: с. Елшанка, водозабор.

№ п/п	Наименование показателя	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	Норма по Сан-ПиН 1.2.3685-21
1	Запах, (баллы)	0	3	1	0	3	3	2	2	2	0	0	0	2 (3)
2	Привкус, (баллы)	4	3	1	2	3	3	2	2	2	0	0	0	2 (3)
3	Цветность, (градусы)	10,6	8,68	22,46	4,46	40,4	16,5	10	10	13,5	10	3,5	0	20 (30)
4	Мутность, (ЕМФ)	11,02	6,8	11,9	11,9	6,36	10,64	11,4	11	7,6	0	0	0,4	2,6
5	Водородный показатель (рН), ед.	7,5	7,5	6,9	7,04	7,2	7,4	7,01	7	7,51	7,36	8,46	7,8	6,0-9,0
6	Жесткость общая, мг-экв/дм ³	14	13,5	14,5	14	14,3	14,5	14,5	14,7	14,2	13,8	4,5	6,1	7 (10)
7	Окисляемость перманганатная, мг/дм ³	5	1,55	1,55	1,8	1,92	3,13	3,25	3,15	4,25	1,13	1,5	5	5,0 (7,0)
8	Алюминий (суммарно), мг/л	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,2
9	Железо (суммарно), мг/л	3,9	2,56	2,25	-	4,7	-	0,76	-	-	0,15	-	-	0,3
10	Общая минерализация (сухой остаток), мг/л	685	692	700	693	692	700	1040	1025	960	1120	960	680	1000 (1500)
11	Нитриты, мг/л	-	0,2	-	-	0,033	-	0,53	-	-	0,144	-	-	3,0
12	Нитраты, мг/л	-	11,92	-	-	0,32	-	0,22	-	-	0,54	-	-	45,0
13	Сульфаты, мг/л	-	384	-	-	340	-	474	-	-	443	-	-	500,0
14	Аммиак/аммоний-ион, мг/л	-	0,99	-	-	0,89	-	3,22	-	-	1,025	-	-	2,0
15	Фториды, мг/л	-	0,67	-	-	1,73	-	2,01	-	-	1,67	-	-	1,5
16	Хлориды, мг/л	-	26,5	-	-	40	-	42,5	-	-	30	-	-	350,0
17	Щелочность, мг/л	-	7,6	-	-	7,5	-	7,8	-	-	8	-	-	

Анализ проводил лаборант хим. анализа: Антонова С.В., Краснова О.А.

Заведующий лабораторией _____ Назарова В.Д.

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ООО «СКК»

отбора и исследований химических показателей качества питьевой воды за 2022 г.

Населенный пункт: с. Елшанка, ул.Школьная 18 (школа).

№ п/п	Наименование показателя	17 январь	14 февраль	14 март	19 апрель	16 май	21 июнь	18 июль	16 август	12 сентябрь	17 октябрь	14 ноябрь	20 декабрь	Норма по СанПиН 1.2.3685-21
1	Запах, (баллы)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2
2	Привкус, (баллы)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2
3	Цветность, (градусы)	3,5	13,3	0	0	0	0	2,5	0	0	0	0	0	20
4	Мутность, (ЕМФ)	0,4	0	0	0,4	0	0	0,4	0	0	0	0	0,4	2,6
5	Водородный показатель (рН), ед.	7,57	7,82	6	6,97	7,55	7,8	8,12	7,93	7,88	8,26	8,42	8,55	6,0-9,0
6	Жесткость общая, мг-экв/дм ³	5,5	4,5	9	9	9,8 (6)	3,5	3,2	4,4	5,5	7	6,6	6,8	7
7	Окисляемость перманганатная, мг/дм ³	0,75	3,25	3	1,75	4,5	3	2,65	2,63	1,5	2,25	3	0,8	5,0
8	Железо (суммарно), мг/л	-	0,15	-	-	0,235	0,213	0,344	-	-	0,175	-	-	0,3
9	Общая минерализация (сухой остаток), мг/л	680	680	960	1000	960	1000	960	960	880	980	1000	880	1000
10	Нитриты, мг/л	-	0,017	-	-	0,008	-	0,1	-	-	0,619	-	-	3,0
11	Нитраты, мг/л	-	0,76	-	-	1,08	-	3,62	-	-	11,92	-	-	45,0
12	Сульфаты, мг/л	-	246	-	-	246	-	395	-	-	322	-	-	500,0
13	Аммиак/аммоний-ион, мг/л	-	0,538	-	-	1,269	-	0,879	-	-	0,495	-	-	2,0
14	Фториды, мг/л	-	0,207	-	-	0,217	-	0,289	-	-	0,209	-	-	1,5
15	Хлориды, мг/л	-	62,5	-	-	40	-	25	-	-	64	-	-	350,0
16	Щелочность, мг/л	-	8,8	-	-	8,5	-	9,6	-	-	8,6	-	-	
17	Общее микробное число	0	0	4	0	2	0	0	14	0	0	0	5	Не более 50
18	Общие колиформные бактерии	не обн	не обн	не обн	не обн	не обн	не обн	не обн	не обн	не обн	не обн	не обн	не обн	Отсутствие
19	<i>Escherichia coli (E.coli)</i>	не обн	не обн	не обн	не обн	не обн	не обн	не обн	не обн	не обн	не обн	не обн	не обн	Отсутствие

Анализ проводил лаборант хим. анализа: Антонова С.В., Краснова О.А.

Заведующий лабораторией _____ Назарова В.Д.

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ООО «СКК»

отбора и исследований химических показателей качества питьевой воды за 2022 г.

Населенный пункт: с.Большая Чесноковка, ул.Центральная 44 (колонка).

№ п/п	Наименование показателя	17 январь	14 февраль	14 март	19 апрель	16 май	21 июнь	18 июль	16 август	12 сентябрь	17 октябрь	14 ноябрь	20 декабрь	Норма по СанПиН 1.2.3685-21
1	Запах, (баллы)	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2
2	Привкус, (баллы)	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2
3	Цветность, (градусы)	0	16,7	0	0	0	0	2,5	0	0	0	0	0	20
4	Мутность, (ЕМФ)	0,8	0,8	0,8	0,4	0,4	0,4	0	0,4	0	0	0	0	2,6
5	Водородный показатель (рН), ед.	7,28	7,8	7	7,14	7,7	7,54	7,68	7,55	7,79	7,87	8,16	8,4	6,0-9,0
6	Жесткость общая, мг-экв/дм ³	4,5	5	7,4	10,4	11 (7)	4	6,1	3,8	6	5,5	6,4	6,7	7
7	Окисляемость перманганатная, мг/дм ³	2	2,75	2,5	1,75	3,25	2,2	3,8	2,5	1,75	2	3,25	0,96	5,0
8	Железо (суммарно), мг/л	-	0,305	-	-	0,27	0,448	0,208	-	-	0,174	-	-	0,3
9	Общая минерализация (сухой остаток), мг/л	840	480	920	920	880	920	1020	1020	960	960	960	910	1000
10	Нитриты, мг/л	-	0,017	-	-	0,008	-	0,061	-	-	0,339	-	-	3,0
11	Нитраты, мг/л	-	0,96	-	-	1,08	-	13,2	-	-	17	-	-	45,0
12	Сульфаты, мг/л	-	264	-	-	264	-	332	-	-	442	-	-	500,0
13	Аммиак/аммоний-ион, мг/л	-	0,6	-	-	1,2	-	1,029	-	-	0,332	-	-	2,0
14	Фториды, мг/л	-	0,457	-	-	0,23	-	0,274	-	-	0,232	-	-	1,5
15	Хлориды, мг/л	-	69	-	-	42	-	50	-	-	49	-	-	350,0
16	Щелочность, мг/л	-	8,5	-	-	8	-	8,2	-	-	8,8	-	-	
17	Общее микробное число	0	1	5	2	0	2	0	3	0	17	0	1	Не более 50
18	Общие колиформные бактерии	не обн	не обн	не обн	не обн	не обн	2	не обн	не обн	не обн	2	не обн	не обн	Отсутствие
19	<i>Escherichia coli (E.coli)</i>	не обн	не обн	не обн	не обн	не обн	2	не обн	не обн	не обн	2	не обн	не обн	Отсутствие

Анализ проводил лаборант хим. анализа: Антонова С.В., Краснова О.А.

Заведующий лабораторией _____ Назарова В.Д.

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ООО «СКК»

отбора и исследований химических показателей качества питьевой воды за 2021 г.

Населенный пункт: с.Большая Чесноковка, улица Центральная, школа.

№ п/п	Наименование показателя	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	Норма по Сан-ПиН 1.2.3685-21
1	Запах, (баллы)	0	3	1	0	3	3	2	2	2	0	0	0	2 (3)
2	Привкус, (баллы)	4	3	1	0	3	3	2	2	2	0	0	0	2 (3)
3	Цветность, (градусы)	12,7	10,6	19,34	12,4	75,4	23,5	6,5	10	3,5	20	6,5	0	20 (30)
4	Мутность, (ЕМФ)	11,9	9,36	0,84	1,19	4,58	11,4	21,28	12,16	1,52	0	0,8	0	2,6
5	Водородный показатель (рН), ед.	7,8	7,7	7,0	6,6	7	7,3	7,17	7,58	7,64	7,41	7,97	7,73	6,0-9,0
6	Жесткость общая, мг-экв/дм ³	13,9	13,2	14,5	13,7	11,5	13,7	14,1	14,4	15,6	14,3	6	7,8	7 (10)
7	Окисляемость перманганатная, мг/дм ³	4,9	2,53	1,46	1,7	2,23	3,25	2,75	1,6	1,75	1	2,75	5	5,0 (7,0)
8	Алюминий (суммарно), мг/л	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,2
9	Железо (суммарно), мг/л	6,5	3,2	3,3	-	6,3	-	2,13	-	-	0,63	-	-	0,3
10	Общая минерализация (сухой остаток), мг/л	693	690	652	685	620	680	960	980	1240	920	920	440	1000 (1500)
11	Нитриты, мг/л	-	0,27	-	-	0,106	-	0,133	-	-	0,574	-	-	3,0
12	Нитраты, мг/л	-	12,7	-	-	0,35	-	0,32	-	-	5,08	-	-	45,0
13	Сульфаты, мг/л	-	352	-	-	370	-	>500	-	-	490	-	-	500,0
14	Аммиак/аммоний-ион, мг/л	-	1,1	-	-	1,076	-	4,1	-	-	0,74	-	-	2,0
15	Фториды, мг/л	-	0,71	-	-	2,9	-	3,17	-	-	0,47	-	-	1,5
16	Хлориды, мг/л	-	27,5	-	-	39,5	-	40	-	-	37,5	-	-	350,0
17	Щелочность, мг/л	-	7,6	-	-	7,5	-	7,9	-	-	7,7	-	-	

Анализ проводил лаборант хим. анализа: Антонова С.В., Краснова О.А.

Заведующий лабораторией _____ Назарова В.Д.

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ООО «СКК»

отбора и исследований химических показателей качества питьевой воды за 2022 г.

Населенный пункт: с. Чекалино, ул.Самарская 7 (колонка).

№ п/п	Наименование показателя	17 январь	14 февраль	14 март	19 апрель	16 май	21 июнь	18 июль	16 август	12 сентябрь	17 октябрь	14 ноябрь	20 декабрь	Норма по СанПиН 1.2.3685-21
1	Запах, (баллы)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2
2	Привкус, (баллы)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2
3	Цветность, (градусы)	0	2,5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20
4	Мутность, (ЕМФ)	0,8	0,4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2,6
5	Водородный показатель (рН), ед.	7,49	7,64	7	6,94	7,79	7,6	7,79	7,59	7,67	8,04	8,21	8,35	6,0-9,0
6	Жесткость общая, мг-экв/дм ³	26,8	24,8	27,5	25	25,5	28,5	29,6	30,1	28,8	29	27	29	7
7	Окисляемость перманганатная, мг/дм ³	0,75	0,75	0,5	0,38	0,63	0,6	1,4	0,63	0,3	0,5	2	0,24	5,0
8	Железо (суммарно), мг/л	-	0,15	-	-	0,065	-	0,034	-	-	0,058	-	-	0,3
9	Общая минерализация (сухой остаток), мг/л	2320	2240	2520	2240	2440	2560	2640	2680	2440	2360	2320	2374	1000
10	Нитриты, мг/л	-	0,053	-	-	отс	-	0,291	-	-	0,183	-	-	3,0
11	Нитраты, мг/л	-	33	-	-	23,34	-	18,08	-	-	31,92	-	-	45,0
12	Сульфаты, мг/л	-	299	-	-	282	-	934	-	-	934	-	934,6	500,0
13	Аммиак/аммоний-ион, мг/л	-	3,188	-	-	3,025	-	6,474	-	-	5,349	-	0,795	2,0
14	Фториды, мг/л	-	0,230	-	-	0,149	-	0,195	-	-	0,173	-	-	1,5
15	Хлориды, мг/л	-	31	-	-	34	-	41	-	-	34	-	-	350,0
16	Щелочность, мг/л	-	4	-	-	4,4	-	3,2	-	-	3,7	-	-	
17	Общее микробное число	1	1	1	1	2	6	12	16	20	4	18	2	Не более 50
18	Общие колиформные бактерии	не обн	не обн	не обн	не обн	2	не обн	не обн	2	не обн	2	не обн	не обн	Отсутствие
19	<i>Escherichia coli (E.coli)</i>	не обн	не обн	не обн	не обн	2	не обн	не обн	2	не обн	2	не обн	не обн	Отсутствие

Анализ проводил лаборант хим. анализа: Антонова С.В., Краснова О.А.

Заведующий лабораторией _____ Назарова В.Д.

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ООО «СКК»

отбора и исследований химических показателей качества питьевой воды за 2021 г.

Населенный пункт: с. Чекалино, ул. Центральная.

№ п/п	Наименование показателя	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	Норма по Сан-ПиН 1.2.3685-21
1	Запах, (баллы)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2 (3)
2	Привкус, (баллы)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2 (3)
3	Цветность, (градусы)	0	0	2,6	0	0	0	0	3,5	0	10	3,5	0	20 (30)
4	Мутность, (ЕМФ)	0	0	0,75	0	0	0	0,4	0	0	0	0	0	2,6
5	Водородный показатель (рН), ед.	7,3	7,3	7,4	7,5	7,3	7,6	7,33	8,04	7,47	7,53	8,02	7,64	6,0-9,0
6	Жесткость общая, мг-экв/дм ³	22,7	22,9	27,3	23,9	29	26,3	29,8	26,2	26,5	27	28,3	28	7 (10)
7	Окисляемость перманганатная, мг/дм ³	1,24	1,38	0,83	1,6	1,74	1,75	3,5	3,55	1,25	0,5	0,25	2	5,0 (7,0)
8	Алюминий (суммарно), мг/л	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,2
9	Железо (суммарно), мг/л	-	отс	-	-	0,14	-	отс	-	-	0,15	-	-	0,3
10	Общая минерализация (сухой остаток), мг/л	1220	1200	1250	1179	1310	1360	2600	2560	2280	2560	2400	2360	1000 (1500)
11	Нитриты, мг/л	-	0,052	-	-	0,015	-	0,023	-	-	0,123	-	-	3,0
12	Нитраты, мг/л	-	18,32	-	-	36,2	-	25,54	-	-	31,92	-	-	45,0
13	Сульфаты, мг/л	-	448	-	-	480	-	>500	-	-	505	-	-	500,0
14	Аммиак/аммоний-ион, мг/л	-	0,38	-	-	6,2	-	>4,68	-	-	2,93	-	-	2,0
15	Фториды, мг/л	-	0,38	-	-	0,23	-	0,29	-	-	0,8	-	-	1,5
16	Хлориды, мг/л	-	29,5	-	-	33	-	43,5	-	-	30	-	-	350,0
17	Щелочность, мг/л	-	3,5	-	-	3,9	-	3,6	-	-	3,4	-	-	

Анализ проводил лаборант хим. анализа: Антонова С.В., Краснова О.А.

Заведующий лабораторией _____ Назарова В.Д.